



# Comune di Sant'Agata Li Battiati

Provincia di Catania

---

## ***BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA***

---

**Servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria per i lavori di "Messa in sicurezza degli edifici pubblici – Palazzo dello Sport ed edifici scolastici".**  
**Incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori misura e contabilità, coordinamento della sicurezza ai sensi del D. Lvo n. 81/08 e ss.mm.ii..**

**CUP C91H13001300004**  
**SMART CIG Z991000C51**

**1. STAZIONE APPALTANTE - Comune di Sant'Agata Li Battiati** – Provincia di Catania – via Bellini n° 54 - 095.7501111 fax 095.211094 - [www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](http://www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it)

**1.1 ESPLETAMENTO GARA:** Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi – via Bellini n° 54 – 095.7501278-282 – fax 095.211094 –

e-mail [lavoripubblici@comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](mailto:lavoripubblici@comune.sant-agata-li-battiati.ct.it)

pec [lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it)

**2. PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 54, comma 2, e 55 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii coordinato con le norme recate dalla L. R. n. 12/11 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, e del D.P.R. n. 207/2010 del D.P.R. n. 13/2012, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 19, comma 4, della L. R. n. 12/11.

### **3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO DEL SERVIZIO E MODALITA' DI ESECUZIONE E DI PAGAMENTO:**

**3.1 Luogo di fornitura del servizio:** Amministrazione Comunale di Sant'Agata Li Battiati (edifici scolastici e Palazzetto dello Sport) – Sant'Agata Li Battiati (CT).

**3.2 Descrizione:** Servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria per i lavori di "Messa in sicurezza degli edifici pubblici – Palazzo dello Sport ed edifici scolastici". Si richiama integralmente l'allegato schema di disciplinare d'incarico (cfr. all. A).

Nello specifico il servizio avrà ad oggetto:

- progetto esecutivo (art. 93 comma 5 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. - artt. da 33 a 43 del D.P.R. n. 207/2010) comprensivo di assistenza per l'ottenimento di tutti i permessi, nulla osta, pareri, visti ed autorizzazioni necessari per la realizzazione delle opere, nonché le attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione esecutiva di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010;

- coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori (art. 91 e 92 del D. Lvo n. 81/08 e ss.mm.ii.);
- direzione dei lavori, misura e contabilità (art. 130 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. - artt. da 147 a 151 del D.P.R. n. 207/2010), nonché le attività tecnico-amministrative connesse alla direzione lavori di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010;

- certificato di regolare esecuzione;

- istruttoria tecnica presso organi terzi, quale a titolo esemplificativo:

a) istruttoria ai sensi del D.M. 1/XII/75 (pratica ex ISPESL - acquisizione parere di conformità e successiva omologazione ove necessaria),

b) istruttoria ai sensi del D.P.R. n. 151/2011 per acquisizione del parere di conformità e successiva attività di responsabile per il rilascio della SCIA (Segnalazione Certificata Inizio Attività) e successivo Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) compresa l'emissione di tutte le certificazioni necessarie all'emissione della SCIA ed all'ottenimento del CPI.

La progettazione esecutiva nonché le ulteriori attività di cui sopra riguardano l'adeguamento e/o il completamento, degli impianti e dei locali esistenti al fine della messa in sicurezza degli edifici pubblici – Palazzo dello Sport ed edifici scolastici - con particolare riguardo alle norme in materia di prevenzione incendi (D.P.R. n. 151/2011) ed alle norme vigenti in materia di conformità degli impianti (D. M. n. 37/08).

Gli edifici pubblici interessati sono i seguenti:

- palazzo dello sport via Di Sangiuliano,
- asilo nido comunale via Marletta,
- scuola media statale "M. Pluchinotta" via Marletta,
- scuola primaria plesso Bellini via Bellini,
- scuola dell'infanzia plesso Colombo via Colombo,
- scuola dell'infanzia – direzione didattica plesso Barriera del Bosco largo Perlasca,
- scuola primaria plesso Barriera del Bosco largo Perlasca.

L'Amministrazione, attraverso il Responsabile Unico del Procedimento, potrà decidere nella fase di progettazione e/o nella fase di esecuzione dei lavori, per sopravvenute e/o mutate esigenze, di non intervenire in uno o più immobili tra quelli sopraelencati, senza che il professionista possa sollevare eccezione alcuna o avere pretesa alcuna. L'intervento nel suo complesso non potrà superare il costo complessivo di € 300.000,00 e comprenderà sia i lavori, per un importo stimato di € 215.000,00, che le somme a disposizione dell'amministrazione per iva, competenze professionali, spese per pubblicità, commissioni, imprevisti, etc. per un importo stimato di € 85.000,00.

**3.3 Importo del servizio a base d'asta:** € 38.598,32 (euro trentottomilacinquecentonovatotto/32), al netto del contributo previdenziale ed assistenziale, dell'iva e di eventuali tasse e bolli, così distinto (corrispettivi):

- corrispettivo per progettazione esecutiva: € 10.545,09,
- corrispettivo per direzione lavori, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione: € 15.591,13,
- corrispettivo per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione € 3.560,60,
- corrispettivo per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione € 8.901,50.

L'importo complessivo stimato per lavori pari ad € 215.000,00 risulta così distinto:

- € 30.000,00 – categorie d'opera edilizia codice E.20 (ex classe I cat. c),
- € 185.000,00 – categorie d'opera impianti codice IA.03 (ex classe III cat. c).

I corrispettivi di cui sopra, distinti per classi e categorie, risultano essere i seguenti:

progettazione esecutiva

- progettazione esecutiva - categorie d'opera edilizia codice E.20 (ex classe I cat. c) per € 1.913,85,
  - progettazione esecutiva-categorie d'opera impianti codice IA.03 (ex classe III cat.c) per € 8.631,24
- sommano € 10.545,09;

direzione lavori, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione

- direzione lavori, etc. - categorie d'opera edilizia codice E.20 (ex classe I cat. c) per € 3.075,83,

- direzione lavori, etc. -categorie d'opera impianti codice IA.03 (ex classe III cat.c) per €. 12.515,31  
sommano €. 15.591,13;

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

- coordinamento sicurezza - categorie d'opera edilizia codice E.20 (ex classe I cat. c) per €. 683,52,  
-coordinamento sicurezza-categorie d'opera impianti codice IA.03 (ex classe III cat. c) €. 2.877,08  
sommano €. 3.560,60;

coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

- coordinamento sicurezza -categorie d'opera edilizia codice E.20 (ex classe I cat.c) per €. 1.708,79,  
- coordinamento sicurezza -categorie d'opera impianti codice IA.03 (ex classe III cat. c) €. 7.192,71  
sommano €. 8.901,50.

Si precisa che i corrispettivi di cui sopra sono stati determinati ai sensi del D. M. n. 143/2013 nel rispetto dell'art. 9 della L. n. 27/2012, di conversione con modificazioni del D. L. n. 1/2012, e dell'art. 1, comma 4, del D. M. n. 143/2013.

**3.4 Modalità di esecuzione:** vedasi l'allegato schema di disciplinare d'incarico (cfr. all. A).

**3.5 Modalità di pagamento:** vedasi l'allegato schema di disciplinare d'incarico (cfr. all. A).

**4. TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi dalla data di consegna del servizio per quanto concerne il progetto e la documentazione accessoria alla progettazione oggetto dell'incarico; per la restante parte del servizio vedasi schema di disciplinare di incarico (cfr. all. A). È facoltà del committente procedere alla consegna del servizio in via d'urgenza in pendenza di contratto.

**5. DISPONIBILITA' DEGLI ATTI D'APPALTO:** gli atti della procedura aperta nonché lo schema del disciplinare d'incarico inerente la prestazione sono visionabili presso il IV° Settore Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi di questo Comune sito in via Bellini n° 54 (piano terra), nei giorni Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00.

**6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1 Termine perentorio di ricezione delle offerte: **ore 11:00 del 26.08.2014.**

6.2 Indirizzo: Comune di Sant'Agata Li Battiati – Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi, via Bellini n° 54 c.a.p. 95030 Sant'agata Li Battiati (CT).

6.3 Modalità: secondo quanto previsto nel presente bando e nel disciplinare di gara.

6.4 Apertura offerte: **ore 10:00 del 25.09.2014.**

La data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successiva alla prima, compreso l'eventuale differimento della prima seduta pubblica, verrà pubblicata di volta in volta sul sito internet [www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](http://www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it).

6.5 Luogo di celebrazione della gara: la gara sarà celebrata nei locali del IV° Settore LL.PP. e Servizi Manutentivi del Comune di Sant'Agata Li Battiati all'indirizzo di cui al punto 6.2.

**7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii..

La partecipazione alla gara dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti è disciplinata dall'art. 37 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., in quanto compatibile. Ai sensi dell'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010 i raggruppamenti di cui all'art. 90, comma 1, lett. g) del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da almeno cinque anni all'esercizio della professione.

**8. FINANZIAMENTO:** l'appalto è finanziato con fondi del bilancio comunale attraverso contratto di prestito con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. - Roma, giusta contratto di prestito posizione n. 4557896 del 24.12.2013 fino alla concorrenza di €. 30.000,00. Le eventuali somme eccedenti

l'importo di €. 30.000,00, relative alle fasi successive alla progettazione (direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) graveranno sul mutuo inserito nel redigendo bilancio per la realizzazione dei lavori (deliberazione di C. C. n. 87 del 09.12.2013).

**9. CAUZIONE:** ai sensi del combinato disposto degli art. 268 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 75 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia pari al 2% dell'importo del servizio ammontante ad €. 24.492,63, nei modi e nei termini dell'art. 75 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. nel testo recepito dalla L. R. n. 12/11 nonchè dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113, qualora l'offerente risultasse affidatario. L'aggiudicatario dovrà presentare la cauzione definitiva nei modi e nei termini di cui al combinato disposto degli art. 268 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 113 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii..

Al progettista incaricato verrà inoltre richiesta la garanzia di cui all'art. 111 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. nei modi e nei termini ivi previsti.

**10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'art. 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'art.1-bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;
- e) che non assumano tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;
- f) le condizioni di cui all'art. 2, comma 2, della L. R. n. 15/98;
- g) le condizioni di esclusione ai sensi del D. Lvo n. 198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del D. Lvo n. 286/1998 come modificato dalla L. n. 189/2002;
- h) che non accettano gli obblighi contenuti nel Protocollo di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP..

## **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere:

### **11.1 condizioni minime di qualificazione-requisiti generali, di idoneità professionali:**

- laurea in architettura o ingegneria,
- abilitazione all'esercizio della professione,
- iscrizione al competente albo professionale,
- abilitazione all'espletamento di attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di realizzazione di cui al D. Lvo n. 81/08 e ss.mm.ii.,
- iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno in materia di prevenzione incendi di cui alla L. n. 818/84 e ss.mm.ii., art. 16 del D.Lvo n. 139/06 e D. M. 05.08.2011,
- per le società di professionisti e di ingegneria, iscrizione alla C.C.I.A.A.

Per i raggruppamenti temporanei si applica quanto previsto dall'art. 253 comma 5 del D.P.R. n. 207/2010.

I suddetti requisiti devono essere tutti posseduti sia dall'operatore economico che concorre singolarmente che, in caso di A.T.I. o R.T.I. da tutti gli operatori economici riuniti.

### **11.2 requisiti per comprovare la capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:**

- a) fatturato globale per servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente bando per un importo almeno pari al triplo dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 (€ 38.598,32);
- b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuno delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria almeno pari ad una volta e mezza l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie di cui al punto 3.3;
- c) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;
- d) iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui alla Legge n. 818/84;
- e) aver svolto almeno due servizi di progettazione e direzione dei lavori in materia di antincendio.

I requisiti di cui ai superiori punto a), b), c) ed e), in caso di raggruppamenti temporanei, possono essere posseduti da uno solo dei soggetti raggruppati o cumulativamente da più soggetti.

In ogni caso il raggruppamento deve complessivamente possedere i requisiti nel suo complesso.

I servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Ai fini del presente comma, l'approvazione dei servizi di direzione lavori si intende riferita alla data di deliberazione di cui all'art. 234, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti provati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

**12. AVVALIMENTO:** i concorrenti possono avvalersi dell'art. 49 del D.Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. nel testo recepito dalla L. R. n. 12/11.

**13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni** dalla data di presentazione.

**14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. 19 comma 1 lett. b) e comma 4 della L. R. n. 12/11, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 83 e 84 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali di seguito descritti.

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii sono individuate le offerte anormalmente basse, da assoggettare a verifica secondo i criteri e le modalità di cui agli artt. 87, 88 ed 89 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii, in combinato disposto con l'art. 284 del D.P.R. n. 207/2010.

**15. VARIANTI:** Non sono ammesse offerte in variante.

**16. CLAUSOLE DI AUTOTELEA:**

- a) la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipula del contratto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 87 del D.Lvo n. 159/2011. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti del D. Lvo n. 159/2011, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- b) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92 del D.Lvo n. 159/2011.

**17. MISURE DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA:** ai sensi dell'art. 2 comma 2 della Legge Regionale 20 novembre 2008, n. 15 e successive modificazioni, l'ente appaltante procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata.

**18. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.L. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e dei requisiti di cui alla Legge n. 68/99;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che non sono in regola con i contributi nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi (INPS, INAIL e Cassa Edile, se ricorre il caso, etc.); la presentazione del DURC o della documentazione attestante la regolarità contributiva è facoltativa.
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- d) in caso di discordanza tra l'offerta in cifra e quella in lettere si prenderà in considerazione quella più vantaggiosa per l'amministrazione;
- e) le spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
- g) l'aggiudicatario deve prestare la cauzione definitiva nella misura e nei modi di cui al combinato disposto degli art. 268 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 113 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. nel testo coordinato con la L. R. 12/11. Al progettista incaricato verrà inoltre richiesta la garanzia di cui all'art. 111 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. nei modi e nei termini ivi previsti ed ai sensi dell'art. 269 del D.P.R. n. 207/2010.
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste nell'allegato schema di disciplinare di incarico (cfr. all. A);
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

- m) i pagamenti relativi ai lavori e/o forniture svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- n) è esclusa la competenza arbitrale;
- o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lvo n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p) vengono richiamate le norme di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari negli appalti pubblici. L'aggiudicatario ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale, dedicato anche in via non esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice unico di progetto (CUP). Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione del contratto;
- q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii.;
- r) ai sensi dell'art. 2, comma 1, della L. R. n.15/2008 e ss.mm. ii., l'aggiudicataria ha l'obbligo di indicare un numero di conto corrente unico, sul quale verranno fatti confluire, da parte dell'Ente appaltante, tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative al presente appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuare esclusivamente a mezzo bonifico bancario, postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra comporta la risoluzione del contratto per inadempimento;
- s) la stazione appaltante si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;
- t) l'esito della gara sarà pubblicato sul sito informatico della stazione appaltante [www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](http://www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it).

L'Ufficio Responsabile delle attività istruttorie propositive, preparatorie della gara, della pubblicazione sino alla predisposizione del contratto è il IV° Settore Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi, sito in via Bellini n.54 – Sant'Agata Li Battiati.

Il presente bando è pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet: [www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](http://www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it). Il presente bando, per estratto, sarà pubblicato sulla GURS n. 31 del 01.08.2014.

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Santi Domina – Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi–via Bellini n° 54–95030 Sant'Agata Li Battiati (CT) – 0957501280/282–fax 095211094. e-mail [lavoripubblici@comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](mailto:lavoripubblici@comune.sant-agata-li-battiati.ct.it) - pec [lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it)

**Sant'Agata Li Battiati, 28.07.2014**



Il Dirigente del IV° Settore LL.PP.  
e Servizi Manutentivi  
(not. ing. Santi Domina)

(not. ing. Santi Domina)

# DISCIPLINARE DI GARA

## ***1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte***

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in via Bellini n° 54 – 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT), che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**Busta A – Documentazione amministrativa**", "**Busta B – Offerta tecnica**" e "**Busta C – Offerta economica**".

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) ***(solo per le società di professionisti e di ingegneria)***  
certificato (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) della camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura (C.C.I.A.A.) in corso di validità o dichiarazione sostitutiva dello stesso;  
*(in caso di dichiarazione sostitutiva indicare: iscrizione nel registro delle imprese della CCLAA di ..... per la seguente attività..... e che i dati relativi alla iscrizione sono i seguenti: 1) n. d'iscrizione.....2) data d'iscrizione.....3) durata/data termine.....4) forma giuridica.....5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (nominativi, qualifiche, date di nascita e residenza).....;)*
- 3) nel caso in cui il concorrente non produca copia del DURC in corso di validità o della documentazione attestante la regolarità contributiva e previdenziale: dichiarazione contenente l'iscrizione all'INAIL con il numero di codice della ditta, l'iscrizione all'INPS con il numero di matricola aziendale e, se ricorre il caso, l'iscrizione alla Cassa Edile con il relativo numero di C. I. o l'iscrizione ad altra cassa di previdenza e assistenza.
- 4) dichiarazioni concernenti il possesso dei requisiti di cui ai punti **11.1** e **11.2** del bando di gara;
- 5) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i



concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

A) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) ed art. 38 comma 2 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., e precisamente:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

**ovvero**

che nei propri confronti è/sono stata/e pronunciata/e la/e seguente/i condanna/e passata/e in giudicato (indicare le eventuali condanne definitive riportate; vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione.

ai fini dell'art.38, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 163/2006 il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione).

La dichiarazione va resa, a pena di esclusione, dai seguenti soggetti:

1. impresa individuale: amministratore e direttori tecnici;
2. società in nome collettivo: soci, amministratori e direttori tecnici;
3. società in accomandita semplice: soci accomandatari, e direttori tecnici;
4. altri tipi di società o consorzi: amministratori, direttori tecnici, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

d) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) di non avere commesso grave negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; ovvero di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui il concorrente è stabilito;

h) nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter dell'art 38 del Dlgs 163/2006, non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del Dlgs 163/2006, per presentazione di falsa dichiarazione o di falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui il concorrente è stabilito;

l) (concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000): di essere in regola nei confronti dell'art. 17 della legge n. 68/1999 e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa legge n. 68/1999, e di impegnarsi in caso di richiesta della stazione appaltante a produrre apposita certificazione. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare, a pena di esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio o il GEIE;

**ovvero**

l) (concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 o di datore di lavoro del settore edile per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore): dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999. Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare, a pena di esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio o il GEIE;

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

m-bis) che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9-quater, del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, del medesimo decreto legislativo, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter)

a) con riferimento alla precedente lettera b) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n.203, ovvero pur essendo stato vittima dei suddetti reati ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

**ovvero**

b) con riferimento alla precedente lettera b) di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n.203, e non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

m-quater

a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**ovvero**

b) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell'art. 38 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. obbliga il concorrente che via ha dato

causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita nel presente bando di gara in misura pari allo 0,5% del valore della gara (€ 38.598,32) e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

- B) dichiara che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter dell'art. 38 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., non risulta iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, del D.Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti;
- C) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- D) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di contratti pubblici;
- E) dichiara che non risultano iscritte nell'Osservatorio dei contratti pubblici, istituito presso l'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, segnalazioni a proprio carico di omessa denuncia dei reati previsti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203, emergenti da indizi a base di richieste di rinvio a giudizio formulate nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;
- F) dichiara che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA, qualora posseduta, per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- G) dichiara che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c, del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito con modificazioni con la legge 4 agosto 2006, n. 248;
- H) dichiara che non sussiste l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- I) dichiara che non sussistono sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'art.67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- J) dichiara che non sussiste l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'art.1-bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n.

266;

***(ovvero qualora si sia avvalso di tali piani)***

- K) dichiara di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art.1-*bis*, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 ma che gli stessi si sono conclusi;
- L) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari;
- M) di essere in regola con i pagamenti delle imposte e tasse;
- N) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'incarico e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione e di considerare pertanto valida e fondata l'offerta economica presentata;
- O) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di disciplinare di incarico (cfr. all.A) e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, l'ammontare della parcella professionale posto a base d'asta di cui al punto 3.3 del presente bando di gara;
- P) attesta di essersi recato sui luoghi oggetto dell'intervento afferenti al servizio oggetto del presente affidamento;
- Q) dichiara di aver preso visione dello studio di fattibilità approvato con deliberazione di G. M. n. 31 del 15.03.2014 e di attenersi nell'espletamento dell'incarico:
- agli indirizzi generali e/o puntuali impartiti dal Responsabile Unico del Procedimento,
  - ai contenuti del predetto studio di fattibilità,
  - allo schema di disciplinare di incarico allegato A);
- R) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;
- S) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- T) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- U) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione del servizio;

***(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):***

- V) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;

***(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):***

V) dichiara di essere in regola nei confronti della legge n. 68/99;

W) indica i servizi che, ai sensi dell'art. 118 del L. vo n. 163/06 e dell'art. 109 del D.P.R. n. 207/2010, intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo;

***(caso di consorzi)***

X) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio non possono essere diversi da quelli indicati;

***(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito):***

Y) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

Z) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di contratti di pubbliche forniture con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

***(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito):***

6) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito al mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

7) cauzione provvisoria, ai sensi del combinato disposto degli art. 268 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 75 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., pari al 2% dell'importo del servizio ammontante ad €. 24.492,63, nei modi e nei termini dell'art. 75 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. nel testo recepito dalla L. R. n. 12/11 nonchè dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113, qualora l'offerente risultasse affidatario. L'aggiudicatario dovrà presentare la cauzione definitiva nei modi e nei termini di cui al combinato disposto degli art. 268 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 113 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii.. Al progettista incaricato verrà inoltre richiesta la garanzia di cui all'art. 111 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. nei modi e nei termini ivi previsti.

8) indica il numero di fax e/o l'indirizzo di posta elettronica, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., per tutte le comunicazioni e l'eventuale richiesta di documentazione per la verifica o altro inerenti la presente procedura di gara;

9) dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n. 593 del 31.01.06 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici e precisamente:

Gara \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_ l'affidamento \_\_\_\_\_ del

.....

Importo a base d'asta €.....oltre IVA.

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio del 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006).

Con la presente dichiarazione, il sottoscritto/a....., nato a ..... il ..... e residente a ..... via ..... nella qualità di ..... della ditta

..... iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di Commercio di  
..... partecipante all'asta pubblica sopra indicata.

*Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:*

- a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla Stazione appaltante e all'Osservatorio regionale lavori pubblici, lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche di lavoratori da occupare;
- a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

*Dichiara espressamente ed in modo solenne*

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara- in forma singola od associata- ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per il limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara, altresì, espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicchè, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Timbro e Firma

.....

N.B. - Si allega documento di riconoscimento.

In caso di A.T.I. ecc. la presente autodichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 9, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta “B – Offerta tecnica” deve essere contenuta l’offerta tecnica costituita dalla documentazione di seguito elencata.

1) La documentazione, predisposta secondo quanto previsto dall’art. 264, comma 3, lettera a), del D.P.R. n. 207/2010, di un massimo di tre servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra gli interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell’affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

2) Una relazione tecnica illustrativa, predisposta secondo quanto previsto dall’art. 264, comma 3, lettera b), del D.P.R. n. 207/2010, delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell’incarico con riferimento, a titolo esemplificativo, ai profili di carattere organizzativo-funzionale, morfologico, strutturale e impiantistico, nonché a quelli relativi alla sicurezza ed alla cantierabilità dei lavori.

Le offerte saranno valutate con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa prendendo in considerazione i seguenti criteri.

Con riferimento al precedente punto 1): adeguatezza dell’offerta valutata sulla scorta della documentazione presentata. Il fattore ponderale di cui all’art. 264, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, per il presente criterio è pari a 30.

Con riferimento al precedente punto 2): caratteristiche metodologiche dell’offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell’incarico. Il fattore ponderale di cui all’art. 264, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, per il presente criterio è pari a 30.

Il punteggio massimo attribuibile all’offerta tecnica è pari a 60 punti.

Nella busta “C – Offerta economica” deve contenere l’offerta economica costituita da:

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l’indicazione del ribasso percentuale unico, definito con le modalità previste dall’art. 262, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010, in misura comunque non superiore al 45%. Il fattore ponderale di cui all’art. 264, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, per il presente criterio è pari a 30.

b) riduzione percentuale da applicarsi al tempo fissato per l’espletamento dell’incarico di progettazione esecutiva (giorni 45), in misura comunque non superiore al 25%. Il fattore ponderale di cui all’art. 264, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, per il presente criterio è pari a 10.

Il punteggio massimo attribuibile all’offerta economica è pari a 40 punti.

La commissione di gara, ai sensi dell’art. 266, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 apre le buste “C- Offerta economica” contenenti l’offerta economica relativamente alle offerte che abbiano superato la soglia minima di punteggio relativa all’offerta tecnica che viene fissata pari a punti 25.

## ***2. Procedura di aggiudicazione***

La gara è condotta da una commissione appositamente nominata.

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4 della lettera di invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a. verificare il corretto inoltro del plico e la correttezza formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica, controllando che siano opportunamente sigillate, controfirmate sul/i lembo/i di chiusura, ed in caso negativo escludere le offerte dalla gara;
- b. verificare la correttezza e completezza della documentazione amministrativa ed in caso negativo escludere le offerte dalla gara;
- c. verificare che i partecipanti abbiano i requisiti previsti per partecipare alla gara ed in caso negativo escluderli;
- d. verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato di concorrere - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo escludere il consorziato dalla gara;
- e. verificare che i concorrenti che partecipano in raggruppamento temporaneo ex art. 34, comma 1 lettera d) del D.Lgs. 163/2006 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e in caso positivo escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- f. verificare che uno stesso concorrente non abbia presentato offerta in diversi raggruppamenti temporanei o consorzi ex art. 34, comma 1, lettera e) del D.lgs. 163/2006, pena l'esclusione.

La commissione di gara prima di procedere all'apertura delle offerte presentate, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., richiede ad un numero di offrendenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro 10 giorni dalla richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, eventualmente richiesti nel bando di gara, presentando la documentazione indicata in detto bando. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11.

Successivamente la commissione, in una o più sedute riservate, valuta le offerte tecniche contenute nella busta "B-Offerta tecnica" e procede all'assegnazione dei relativi punteggi.

Terminate tali operazioni, la commissione di gara, in seduta pubblica, dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procede all'apertura delle buste "C-Offerta economica" contenenti le offerte economiche e, data lettura dei ribassi e delle riduzioni di ciascuna di esse, determina l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando i criteri e le formule di cui all'allegato M del D.P.R. n. 207/2010.

I coefficienti  $A_i$  e  $B_i$ , relativi rispettivamente agli elementi a) e b) dell'art. 266, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010, sono determinati ciascuno come media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie" seguendo le linee guida riportate nell'allegato G del D.P.R. n. 207/2010.

Ai fini della determinazione dei coefficienti  $C_i$  e  $D_i$ , relativi rispettivamente agli elementi c) e d) dell'art. 266, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010, il valore di  $X$  è pari a 0,80.

La commissione di gara predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii..L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara definitivo è meramente



provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La prima seduta pubblica si svolgerà alla data ed ora indicata nel bando di gara; la data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successiva alla prima, compreso l'eventuale differimento della prima seduta pubblica, verrà pubblicata di volta in volta sul sito internet [www.comune.sant-agata-li-battati.ct.it](http://www.comune.sant-agata-li-battati.ct.it).

All'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria potrà richiesta l'esibizione, entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione, della documentazione comprovante i requisiti tecnico-economico-finanziari richiesti in sede di gara di cui al comma 3 dell'art. 6-bis del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii.; nel frattempo, d'ufficio, si provvederà alla verifica, presso gli Enti competenti, delle dichiarazioni sostitutive presentate.

Nel caso in cui il 1° (primo) in graduatoria o ambedue non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni, entro il termine perentorio previsto nella lettera di richiesta, si applicano le sanzioni di cui all'art. 6, comma 11, del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. nonché l'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni e l'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore del concorrente che segue in graduatoria.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del 2° (secondo) in graduatoria (e quest'ultimo almeno fino a completamento delle procedure di verifica), possono chiedere all'amministrazione la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta i plichi posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità, a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta con separato atto dell'organo o dell'ufficio competente.


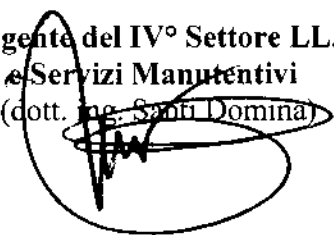
È facoltà della Committente procedere alla consegna del servizio in via d'urgenza in pendenza di contratto. L'affidamento avverrà attraverso la stipula di contratto.

L'Amministrazione, in caso di mancata presentazione della documentazione richiesta per la stipula del contratto, salva ed impregiudicata ogni ulteriore pretesa risarcitoria, revocherà l'aggiudicazione per inadempimento, e procede come al paragrafo precedente, sempre che ciò sia ritenuto conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto compresi gli oneri fiscali relativi.

L'aggiudicatario prima della stipula del contratto deve produrre l'attestazione comprovante il versamento delle spese contrattuali per l'importo e con le modalità che saranno precisate con apposita comunicazione da parte del competente Ufficio comunale.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

 **Il Dirigente del IV° Settore LL.PP.**  
**e Servizi Manutentivi**  
(dott. ~~Ag. Santi Domina~~)  


**SCHEMA DI DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO D'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PER LA DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI – PALAZZO DELLO SPORT ED EDIFICI SCOLASTICI".**

**Art. 1**

Il Comune di Sant'Agata Li Battiati con sede in via bellini n. 54 – 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT) (c.f. 80004010874) rappresentato nella persona del \_\_\_\_\_, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "l'Amministrazione" affida al \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ C.F./P. IVA \_\_\_\_\_ iscritto all'albo professionale degli \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, in seguito indicato semplicemente "il professionista" l'incarico per il progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione di cui al D. Lvo n. 81/08 e ss.mm.ii., relativamente ai lavori di "Messa in sicurezza degli edifici pubblici – Palazzo dello Sport ed edifici scolastici", giusta provvedimento di incarico n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Gli immobili interassi dal presente incarico sono i seguenti:

- palazzo dello sport via Di Sangiuliano,
- asilo nido comunale via Marletta,
- scuola media statale "M. Pluchinotta" via Marletta,
- scuola primaria plesso Bellini via Bellini,
- scuola dell'infanzia plesso Colombo via Colombo,
- scuola dell'infanzia – direzione didattica plesso Barriera del Bosco largo Perlasca,
- scuola primaria plesso Barriera del Bosco largo Perlasca.

L'intervento nel suo complesso non potrà superare il costo complessivo di €. 300.000,00 e comprenderà sia i lavori, per un importo stimato di €. 215.000,00, che le somme a disposizione dell'amministrazione per iva, competenze professionali, spese per pubblicità, commissioni, imprevisti, etc. per un importo stimato di €. 85.000,00.

L'Amministrazione, attraverso il Responsabile Unico del Procedimento, potrà decidere nella fase di progettazione e/o nella fase di esecuzione dei lavori, per sopravvenute e/o mutate esigenze, di non intervenire in uno o più immobili tra quelli sopraelencati, senza che il professionista possa sollevare eccezione alcuna o avere pretesa alcuna.

**Art. 2**

Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione e resta obbligato alla osservanza delle norme del "Regolamento di esecuzione" emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. nel testo recepito dalla L. R. n. 12/11, del Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n. 13, del D. Lvo n. 81/08 e ss.mm.ii., nonché della normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione Siciliana.

Inoltre nella redazione dei progetti devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari specificamente in materia di opere oggetto della presente, per progettazione e direzione, contabilità e collaudazione, ed in particolare quelle contenute nelle nuove norme tecniche per le costruzioni approvate con Decreto 14 gennaio 2008 e successive eventuali integrazioni e/o modifiche nonché le norme vigenti in materia di prevenzione incendi.

Sia nello studio che nella sua compilazione, il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati, secondo le norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche di cui al D.P.R. n. 207/2010 ed in base alle altre disposizioni che impartirà in proposito l'Amministrazione.

### Art. 3

Il professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione il progetto esecutivo completo di ogni allegato, in originale e n. 4 copie (o di più se necessarie per l'ottenimento di visto di altri Enti) e relativo supporto informatico contenente i grafici progettuali su dischetto, entro giorni \_\_\_\_\_ dalla data in cui viene sottoscritta la presente convenzione o dalla data in cui sono forniti al professionista quegli elaborati, studi, accertamenti, ecc., che non competono allo stesso, quali ad esempio esplorazioni del suolo edificatorio, indagini geologiche, geotecniche, chimico-fisiche, batteriologiche, autorizzazioni, permessi, accertamenti, ecc., competenti a pubblici uffici o affidati ad altri enti o professionisti, indispensabili per la redazione completa del progetto.

Qualora la presentazione degli elaborati del progetto venisse ritardata oltre i termini sopra stabiliti, sarà applicata una penale pari allo 0,5% dell'onorario di cui al successivo articolo 6 per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Nel caso che il ritardo ecceda i giorni \_\_\_\_\_ l'Amministrazione resterà libero da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta.

### Art. 4

Prima dell'approvazione, il Responsabile del procedimento procede in contraddittorio con il professionista a verificare la conformità del progetto esecutivo alla normativa vigente.

In caso di grave errore o omissione progettuale il professionista, se richiesto dall'Amministrazione, ha l'obbligo di riprogettare i lavori a proprio carico, senza costi ed oneri aggiuntivi per l'Amministrazione.

Resta nella facoltà dell'Amministrazione avvalersi della polizza assicurativa che il professionista dovrà stipulare per la copertura di tali errori ai sensi dell'art. 111 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii..

Il progettista incaricato della progettazione esecutiva, ai sensi dell'art 111 del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento della parcella professionale, fino alla sua produzione.

Il professionista si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni e/o aggiornamenti di tavole ed allegati, che si rendessero necessari, e che ad esso competono, per la approvazione del progetto stesso ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L. R. n. 12/11, e/o per l'ottenimento di visti, nulla osta, pareri e autorizzazione da parte di Enti terzi, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per rimborso spese.

Il professionista è tenuto a dare la propria collaborazione all'Amministrazione per tutte le seguenti incombenze inerenti l'approvazione, l'ottenimento di nulla-osta e/o di certificazioni di altri Enti, senza che ciò possa comportare maggiorazione di onorario da parte del professionista:

1. verifica dell'iter burocratico di approvazione presso i vari Enti per l'ottenimento di N.O., pareri, autorizzazioni, certificazioni di vario genere;
2. rilascio da parte del professionista, sia nella fase di progettazione che nella successiva fase di direzione dei lavori, di certificazioni e/o attestazioni finalizzate alla presentazione della Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA) e/o all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI), se previsto, di cui al D.P.R. n. 151/2011.

L'incarico di direzione dei lavori prevede:

- direzione dei lavori;
- costante assistenza ai lavori;
- tenuta e aggiornamento dei libretti di misura, del registro di contabilità e ogni altro documento contabile;
- misura e contabilità dei lavori;
- redazione del certificato di regolare esecuzione o assistenza al collaudatore;
- adempimento di compiti e obblighi stabiliti in capo al Direttore dei Lavori dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- adempimento di ogni altro obbligo e compito stabilito in capo al Direttore dei lavori dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici, in particolare dalla L.R. 12/2011 dal relativo Regolamento approvato con D.P.R.S. 13/2012, dal Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145/2000 e dlla D.P.R. n. 207/2010.

## Art. 5

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del prezzario regionale per la Sicilia vigente alla data di presentazione del progetto.

Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario o per eventuali scostamenti di prezzo, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere giustificati con apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli di mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto, ai sensi dell'art. 32 del D.P.R. n. 207/2010 e del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. così come recepito dalla L. R. n. 12/11. Nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzario unico regionale, prima della indizione della gara, su parere

motivato del Responsabile Unico del procedimento, il professionista è obbligato ad aggiornare i prezzi nei modi e nei termini di cui alla vigente normativa in materia di lavori pubblici.

### Art. 6

Il corrispettivo, a valere di onorario e rimborso spese di qualsiasi tipo, per lo studio e la redazione del progetto esecutivo, nonché quello per la direzione, misura contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo (oppure per redazione del certificato di regolare esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo), per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, nonché per tutte le attività connesse viene determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara del \_\_\_\_,\_\_%, a ciascun importo di prestazione professionale indicato nel bando di gara.

Nello specifico per effetto dell'offerta prodotta dal professionista con il ribasso del \_\_\_\_,\_\_%, i corrispettivi per ogni prestazione professionale, rimangono fissati e sono comprensivi di ogni ulteriore spesa ed onorario, tranne soltanto l'IVA come per legge ed i contributi previdenziali per cassa professionale, come segue, al netto del ribasso offerto:

- A) €. \_\_\_\_\_ per progettazione esecutiva e per le attività connesse quali:
- verifica dell'iter burocratico di approvazione presso i vari enti per l'ottenimento di N.O., pareri, autorizzazioni, certificazioni di vario genere;
  - rilascio da parte del professionista, nella fase di progettazione, di certificazioni e/o attestazioni finalizzate alla presentazione della Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA) e/o all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI), se previsto, di cui al D.P.R. n. 151/2011;
- B) €. \_\_\_\_\_ per:
- direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione e verifica dell'iter burocratico di approvazione presso i vari enti per l'ottenimento di N.O., pareri, autorizzazioni, certificazioni di vario genere;
  - rilascio da parte del professionista, nella fase di direzione dei lavori, di certificazioni e/o attestazioni finalizzate alla presentazione della Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA) e/o all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI), se previsto, di cui al D.P.R. n. 151/2011.
- C) €. \_\_\_\_\_ per coordinamento in fase di progettazione (D.Lvo n. 81/08);
- D) €. \_\_\_\_\_ per coordinamento in fase di esecuzione (D.Lvo n. 81/08).

Nel caso in cui, ai sensi del D.lgs n. 81/08 e ss.mm.ii., non sia prevista la figura del coordinatore della sicurezza in corso di esecuzione, in base alle risultanze della gara di aggiudicazione dei lavori, il suddetto incarico non verrà espletato dal professionista e lo stesso non potrà vantare alcun compenso aggiuntivo, oltre quelli per gli incarichi espletati.

Si precisa che non trovano applicazione le tariffe professionali, abrogate con il Decreto legge 24 gennaio 2012, nr. 1 c.d. Decreto liberalizzazioni, coordinato con la legge di conversione 24 marzo 2012, nr. 27.

Nel suddetto compenso per la direzione dei lavori dovrà intendersi compreso anche il corrispettivo per la trattazione delle eventuali riserve dell'impresa e ciò anche nel caso in cui a

questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

Nel caso di risoluzione o rescissione del contratto d'appalto dei lavori, a termine delle vigenti disposizioni spetterà al professionista il corrispettivo dovuto, da commisurarsi all'importo dei lavori eseguiti.

Nessun compenso o indennizzo per la direzione dei lavori, misura, contabilità, liquidazione dei lavori, assistenza al collaudo e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione spetterà al professionista nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non venissero comunque consegnati all'impresa aggiudicataria.

#### **Art. 7**

Il recesso dall'incarico da parte del progettista, nella fase di progettazione, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

In caso di recesso volontario dall'incarico di direzione dei lavori, sarà corrisposto al professionista l'onorario ed il rimborso delle spese per la sola progettazione esecutiva.

Ove per gravi e giustificati motivi avverrà il recesso dell'incarico di direzione dei lavori, al professionista recedente sarà corrisposto l'onorario ed il rimborso delle spese per la progettazione esecutiva e per la prestazione parziale di direzione dei lavori con l'applicazione della percentuale riferita all'importo totale dell'appalto.

#### **Art. 8**

Oltre ai compensi di cui al precedente art. 6, nessun altro compenso è dovuto al professionista per rimborso delle spese vive di viaggio, di vitto, di alloggio per il tempo passato fuori ufficio e per qualsiasi motivo attinente alle prestazioni di cui alla presente convenzione, nonché delle altre spese di qualunque natura incontrate.

Tutte le altre spese necessarie per la compilazione del progetto esecutivo e dei piani di coordinamento della sicurezza, resteranno a completo carico del professionista, ad eccezione soltanto del rilascio di autorizzazioni, concessioni e pareri oltre quelli già resi.

#### **Art. 9**

Le competenze di cui all'art. 6, verranno corrisposte al professionista, al seguito di accreditamento delle somme da parte della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., con le seguenti modalità:

- 100% del compenso per progettazione esecutiva, di cui alla lettera A) dell'art. 6, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo,
- 100% del compenso per coordinamento in fase di progettazione, di cui alla lettera C) dell'art. 6, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo,
- 70% del compenso per direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento in fase di esecuzione, di cui alle lettere B) e D) dell'art. 6, in percentuale all'avanzamento dei lavori fino al collaudo,

- 20% del compenso per direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, di cui alla lettera B) dell'art. 6, dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, da parte del Responsabile Unico del Procedimento,
- 30% del compenso per coordinamento in fase di esecuzione, di cui alla lettera D) dell'art. 6, dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, da parte del Responsabile Unico del Procedimento,
- 10% del compenso per direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, di cui alla lettera B) dell'art. 6, dopo la presentazione della SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) presso il competente Comando provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi del DPR. n. 151/2011.

#### **Art. 10**

Per l'eventuale redazione di perizie di variante in corso d'opera non spetterà al professionista alcun compenso aggiuntivo.

#### **Art. 11**

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta, semprechè non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali. Ove necessario il giudizio sull'esistenza di sostanziali modifiche nella parte artistica o architettonica è demandato al competente Ordine Professionale.

#### **Art. 12**

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno di competenza del Tribunale competente.  
È escluso il ricorso al collegio arbitrale.

#### **Art. 13**

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto, quelle di registrazione e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.  
Restano a carico dell'Amministrazione le somme per l'I.V.A. professionale, oneri previdenziali e quant'altro dovuto per legge.

**Art. 14**

In conformità a quanto disposto dal D.P.R. n. 207/2010 il professionista ottempererà durante l'esecuzione dei lavori a quanto previsto dal Titolo VIII, Capo I, del D.P.R. medesimo, i cui contenuti si intendono qui integralmente richiamati.

**Art. 15**

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

Il \_\_\_\_\_ nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

b) Il professionista presso il proprio studio in \_\_\_\_\_

Il professionista con la sottoscrizione della presente convenzione dichiara sotto la propria personale responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione o altri Enti Pubblici che ostino all'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto.

Il professionista, con la firma del presente disciplinare, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione o altri Enti Pubblici che ostino all'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con il presente incarico.

**Art. 16**

La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il professionista, ed è soggetta a registrazione presso il competente Ufficio Registro.

Letto, confermato e sottoscritto.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Il Professionista

per L'AMMINISTRAZIONE