

COMUNE DI SANT'AGATA LI BATTIATI  
Provincia di Catania



Collegio Revisori dei Conti

COMUNE S. AGATA LI BATTIATI - PROTOCOLLO GENERALE -	
Num. Prot. ....	6810
del .....	19-04-16

Al Presidente del Consiglio Comunale  
Al Responsabile Settore finanziario

SEDE

Sant'Agata Li Battiati, 19 aprile 2016

Oggetto: Trasmissione verbali nn. 28-29-30 e 31 del 18 aprile 2016

Con la presente, si trasmettono in allegato i pareri di cui ai verbali in oggetto per i successivi adempimenti di competenza.

Cordiali saluti.

Il Presidente dell'Organo di Revisione  
(Dott. Salvatore Parisi)

**COMUNE DI SANT'AGATA LI BATTIATI**  
**Città Metropolitana di Catania**



*Collegio Revisori dei Conti*

**VERBALE n. 28**

L'anno 2016 il giorno 18 del mese di Aprile alle ore 16.30, si è riunito il Collegio dei Revisori del Comune di Sant'Agata Li Battiati, composto dai seguenti membri:

- Dott. Salvatore Parisi – Presidente
- Dott. Marcello D'Amico – Componente

per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

Parere su proposta atto deliberativo di C.C. n.5 dell' 11 Aprile 2016 avente ad oggetto : “ Imposta Unica Comunale - IUC - Conferma delle aliquote e delle agevolazioni per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria IMU per l'anno 2016.

**Il Collegio dei Revisori:**

- Vista la proposta atto deliberativo di C.C. n.5 dell' 11 Aprile 2016 avente ad oggetto : “Imposta Unica Comunale - IUC - Conferma delle aliquote e delle agevolazioni per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria IMU per l'anno 2016;
- Rilevato che con deliberazioni di Consiglio Comunale sono state approvate le aliquote e le detrazioni IMU per gli anni 2014 e 2015 rispettivamente nella misura del 4 per mille per l'abitazione principale e delle relative pertinenze riferita in via esclusiva agli immobili classificati nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9, del 10,60 per mille per gli altri fabbricati, e una detrazione d'imposta pari ad euro 200,00 per l'abitazione principale;
- Visto l'art.2 del Decreto Ministeriale del 28 Ottobre 2015, che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, entro il termine ultimo del 31/03/2016;
- Considerato che l'art.1 del Decreto Ministeriale del 1 Marzo 2016, ha ulteriormente prorogato il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, al 30/04/2016;
- Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con Deliberazione Consiliare n°63 del 7 Agosto 2014, e in corso di modifica giusto atto di indirizzo della Giunta Municipale n° 5 del 1 Aprile 2016;
- Visto il D.lgs. 267/2000;
- Visto il vigente regolamento di contabilità;

- Visto l'ordinamento degli EELL nella regione siciliana;
- Visto lo statuto dell'Ente;

### ESPRIME

Parere *favorevole* alla proposta di delibera consiliare n° 5 dell' 11 Aprile 2016 avente ad oggetto :  
“ Imposta Unica Comunale - IUC - Conferma delle aliquote e delle agevolazioni per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria IMU per l'anno 2016, nel modo qui di seguito indicato:.

- 4,00 per mille relativamente all'abitazione principale e relative pertinenze ( solo A/1, A/8 e A/9 );
- **Detrazione d'imposta** pari ad euro 200,00 per l'abitazione principale ( solo A/1, A/8, A/9 );
- 10,60 per mille per la tipologia altri Immobili, per le Aree Edificabili, e per i Fabbricati Categoria catastale D ( escluso D/10 ).

**L'organo di Revisione**

Dott. Salvatore Parisi

Dott. Marcello D'Amico



**COMUNE DI SANT'AGATA LI BATTIATI**  
**Città Metropolitana di Catania**



*Collegio Revisori dei Conti*

**VERBALE n. 29**

L'anno 2016 il giorno 18 del mese di Aprile alle ore 17.00, si è riunito il Collegio dei Revisori del Comune di Sant'Agata Li Battiati, composto dai seguenti membri:

- Dott. Salvatore Parisi – Presidente
- Dott. Marcello D'Amico – Componente

per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

Parere su proposta atto deliberativo di C.C. n.3 dell' 11 Aprile 2016 avente ad oggetto : “ Proposta di modifica Regolamento vigente per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - IMU

**Il Collegio dei Revisori:**

- Premesso che con i commi dal 639 al 704 dell'art. 1 della L. 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità per l'anno 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:
  - uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
  - l'altro collegato all'effettiva erogazione e alla fruizione di servizi comunali.
- Rilevato che la IUC è composta da:
  - IMU (Imposta municipale propria)
  - TASI (Tributo sui servizi indivisibili)
  - TARI (Tributo servizio rifiuti)
- Considerato che con la legge n° 208/2015 ( legge di Stabilità 2016 ) si è intervenuti sull'art.13 del D.L. n° 201/2011, così come convertito con modificazioni ed integrazioni dalla Legge n°214/2011 e sulla legge n° 147/2013 ( legge di Stabilità 2014 ), e si è quindi ridefinito il quadro normativo ed operativo in materia di tributi comunali, e nello specifico anche sull'IMU, con decorrenza 1 Gennaio 2016.



- Tenuto quindi conto della necessità di un coordinamento sia normativo che regolamentare , e ravvisata l'opportunità e la necessità di dover procedere ad adottare alcune variazioni al vigente regolamento comunale IUC approvato con Deliberazione Consiliare n° 63 del 7 Agosto 2014;
- Visto l'art.2 del Decreto Ministeriale del 28 Ottobre 2015, che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, entro il termine ultimo del 31/03/2016;
- Considerato che l'art.1 del Decreto Ministeriale del 1 Marzo 2016, ha ulteriormente prorogato il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, al 30/04/2016;
- Visto l'art.1 comma 169 della Legge 296/2006 – che testualmente recita: *“Gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;
- Visti:
  - Il Decreto Legislativo n° 267/2000
  - L'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
  - Lo Statuto dell'Ente;

***ESPRIME***

Parere *favorevole* alla su proposta atto deliberativo di C.C. n.3 dell' 11 Aprile 2016 avente ad oggetto: “ Proposta di modifica Regolamento vigente per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria - IMU”.

**L'organo di Revisione**

Dott. Salvatore Parisi \_\_\_\_\_

Dott. Marcello D'Amico \_\_\_\_\_

**COMUNE DI SANT'AGATA LI BATTIATI**  
**Città Metropolitana di Catania**



*Collegio Revisori dei Conti*

**VERBALE n. 30**

L'anno 2016 il giorno 18 del mese di Aprile alle ore 18.00, si è riunito il Collegio dei Revisori del Comune di Sant'Agata Li Battiati, composto dai seguenti membri:

- Dott. Salvatore Parisi – Presidente
- Dott. Marcello D'Amico – Componente

per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

- Proposta di deliberazione di C.C. n° 6 dell'11 Aprile c.a avente come oggetto: "Imposta Unica Comunale – IUC – Conferma delle aliquote del tributo sui Servizi indivisibili – TASI – per l'anno 2016".

**Il Collegio dei Revisori:**

- Premesso che con i commi dal 639 al 704 dell'art. 1 della L. 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:
  - uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
  - l'altro collegato all'effettiva erogazione e alla fruizione di servizi comunali.
- Rilevato che la IUC è composta da:
  - IMU (Imposta municipale propria)
  - **TASI (Tributo sui servizi indivisibili)**
  - TARI (Tributo servizio rifiuti)
- Atteso che il nuovo tributo TASI opera in osservanza a quanto disposto dall'art.1 commi 676, 677, e 678, e deve determinare altresì nella diversa articolazione tariffaria, proposta dall'Ente, il rispetto dei vincoli, in base ai quali la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non risulti superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31 Dicembre 2013, fissata al 10,60 per mille e alle altre aliquote previste;
- Rilevato che il comma 26 dell'art. 1 della legge n° 208/2015 dispone che " Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria , in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016, è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle Deliberazioni degli Enti Locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli Enti Locali con leggi dello Stato rispetto ai livelli di aliquote e tariffe applicabili per l'anno 2015";

- Visto il citato comma 677, ultimo periodo, dell'art.1 della Legge 147/2013, il quale prevede che i limiti stabiliti dai due precedenti punti possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille;
- Considerato che il comma 28 dell'art.1 della legge n° 208/2015 dispone che per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non oggetto di esenzione, gli Enti Locali possano mantenere la maggiorazione TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013 n° 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;

Visto l'art.2 del Decreto Ministeriale del 28 Ottobre 2015, che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, entro il termine ultimo del 31/03/2016;

Rilevato che l'art.1 del Decreto Ministeriale del 1 Marzo 2016, ha ulteriormente prorogato il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, al 30/04/2016;

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione della IUC approvato con Deliberazione Consiliare n°63 del 7 Agosto 2014, e in corso di modifica giusto atto di indirizzo della Giunta Municipale n° 4 del 11 Aprile c.a.;

- Visti:
  - 
  - Il Decreto Legislativo n° 267/2000,
  - L'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
  - Lo Statuto dell'Ente;

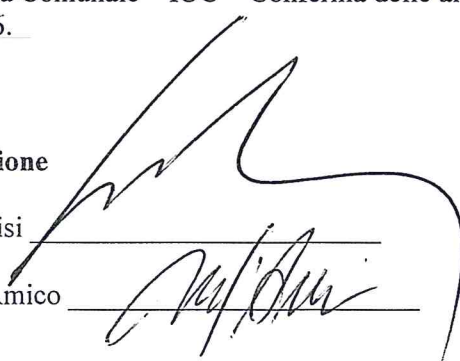
#### ***ESPRIME***

- Parere *favorevole* alla Proposta di deliberazione di C.C. n° 6 dell'11 Aprile c.a avente come oggetto: "Imposta Unica Comunale – IUC – Conferma delle aliquote del tributo sui Servizi indivisibili – TASI – per l'anno 2016.

**L'organo di Revisione**

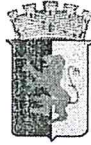
Dott. Salvatore Parisi

Dott. Marcello D'Amico





COMUNE DI SANT'AGATA LI BATTIATI  
Città Metropolitana di Catania



Collegio Revisori dei Conti

**VERBALE n. 31**

L'anno 2016 il giorno 18 del mese di Aprile alle ore 18.30, si è riunito il Collegio dei Revisori del Comune di Sant'Agata Li Battiati, composto dai seguenti membri:

- Dott. Salvatore Parisi – Presidente
- Dott. Marcello D'Amico – Componente

per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

Parere su proposta atto deliberativo di C.C. n.4 dell' 11 Aprile 2016 avente ad oggetto : “ Proposta di modifica Regolamento vigente per l'applicazione del Tributo sui servizi indivisibili - TASI

**Il Collegio dei Revisori:**

- Premesso che con i commi dal 639 al 704 dell'art. 1 della L. 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità per l'anno 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:
  - uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
  - l'altro collegato all'effettiva erogazione e alla fruizione di servizi comunali.
- Rilevato che la IUC è composta da:
  - IMU (Imposta municipale propria)
  - **TASI (Tributo sui servizi indivisibili)**
  - TARI (Tributo servizio rifiuti)
- Considerato che con la legge n° 208/2015 ( legge di Stabilità 2016 ) si è intervenuti sull'art.13 del D.L. n° 201/2011, così come convertito con modificazioni ed integrazioni dalla Legge n°214/2011 e sulla legge n° 147/2013 ( legge di Stabilità 2014 ), e si è quindi ridefinito il quadro normativo ed operativo in materia di tributi comunali, e nello specifico anche sulla TASI, con decorrenza 1 Gennaio 2016.



- Tenuto quindi conto della necessità di un coordinamento sia normativo che regolamentare , e ravvisata l'opportunità e la necessità di dover procedere ad adottare alcune variazioni al vigente regolamento comunale IUC – componente TASI approvato con Deliberazione Consiliare n° 63 del 7 Agosto 2014;
- Visto l'art.2 del Decreto Ministeriale del 28 Ottobre 2015, che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, entro il termine ultimo del 31/03/2016;
- Considerato che l'art.1 del Decreto Ministeriale del 1 Marzo 2016, ha ulteriormente prorogato il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e delle aliquote d'imposta da parte degli Enti Locali, al 30/04/2016;
- Visto l'art.1 comma 169 della Legge 296/2006 – che testualmente recita: *“Gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette delibazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;
- Visti:
  - Il Decreto Legislativo n° 267/2000
  - L'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
  - Lo Statuto dell'Ente;

***ESPRIME***

Parere *favorevole* alla su proposta atto deliberativo di C.C. n.4 dell' 11 Aprile 2016 avente ad oggetto:  
 “ Proposta di modifica Regolamento vigente per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili - TASI

**L'organo di Revisione**

Dott. Salvatore Parisi \_\_\_\_\_

Dott. Marcello D'Amico \_\_\_\_\_