

# **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI GRAVINA DI CATANIA, MASCALUCIA E SANT'AGATA LI BATTIATI**

**CENTRO DI COSTO: SETTORE IV° LAVORI PUBBLICI E SERVIZI  
MANUTENTIVI DEL COMUNE DI SANT'AGATA LI BATTIATI**

## **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

**Lavori di "Messa in sicurezza degli edifici pubblici - Palazzo dello Sport ed edifici scolastici".**

**CUP C91H13001300004  
CIG 6753078043**

**1. STAZIONE APPALTANTE - Centrale Unica di Committenza dei comuni di Gravina di Catania, Mascalucia e Sant'Agata Li Battiati - Centro di costo: Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi del Comune di Sant'Agata Li Battiati - via Bellini n° 54 - 95030 Sant'Agata Li Battiati (Provincia di Catania) 095.7501282/7501278 - [www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](http://www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it)**

**1.1 ESPLETAMENTO GARA:** presso il Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi - via Bellini n. 54 - 95030 Sant'Agata Li Battiati - 0957501278-282 - [ww.lavoripubblici@comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](mailto:ww.lavoripubblici@comune.sant-agata-li-battiati.ct.it)

**1.2 INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:** Centro di costo Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi del Comune di Sant'Agata Li Battiati della Centrale Unica di Committenza dei comuni di Gravina di Catania, Mascalucia e Sant'Agata Li Battiati - via Bellini n° 54 - 95030 Sant'Agata Li Battiati (Provincia di Catania)

**2. PROCEDURA DI GARA:** Appalto di lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lvo n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lvo n. 50/2016.

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA ED IMPORTO DEI LAVORI DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ' FORNITURA E MODALITÀ' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

**3.1 Luogo di esecuzione:** Comune di Sant'Agata Li Battiati - Provincia di Catania.

**3.2 Descrizione dei lavori:** "Lavori di "Messa in sicurezza degli edifici pubblici - Palazzo dello Sport ed edifici scolastici";

**3.3 Importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza):** €. 317.615,08;

**3.4 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso:** €. 12.093,34;

**3.5 Importo dei lavori a base d'asta:** €. 305.521,74;

### 3.6 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria	Importo complessivo lavori (compresi gli oneri per la sicurezza e costo manodopera)	Classifica	Categoria prevalente/obbligatoria	Qualificazione obbligatoria
Impianti tecnologici	OG 11	€ 194.968,45	I	prevalente	SI
Edifici civili e industriali	OG 1	€ 122.646,63	I	scorporabile	SI

Categoria prevalente: OG11 classifica I<sup>a</sup> subappaltabile nella misura massima del 30%.

Categoria diversa dalla prevalente: Categoria OG1 classifica I<sup>a</sup> a qualificazione obbligatoria e subappaltabile nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lvo n. 50/2016.

3.7 **Modalità di determinazione del corrispettivo:** appalto con corrispettivo a misura;

3.8 **Modalità di esecuzione dei lavori e modalità di pagamento:** le modalità di esecuzione e di pagamento dei lavori sono riportate nel capitolato speciale d'appalto approvato con deliberazione di G. M. n. 64 del 22.06.2016.

- 4) **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. È facoltà del Committente procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza di contratto.
- 5) **CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA** sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza del 21.12.2011, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento contributivo a favore dell'Autorità medesima (oggi ANAC) per un importo pari ad €. 35,00. I concorrenti, ai sensi dell'art. 3 comma 2, della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza del 21.12.2011 sono tenuti al pagamento della contribuzione quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente. Essi sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge n. 266/2005.
- 6) **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il progetto dei lavori da affidare completo di elenco prezzi, computo metrico, il piano di sicurezza e coordinamento, lo schema di contratto ed il capitolato speciale di appalto, etc. sono visionabili presso il Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi del Comune di Sant'Agata Li Battiati - via Bellini n. 54 - tel. 0957501278-282, tutti i giorni della settimana dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e il martedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00; è possibile acquisirne copia presso il Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi del Comune di Sant'Agata Li Battiati - via Bellini n. 54 - tel. 0957501278-282, negli stessi orari di cui sopra.
- 7) **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE, SCAMBIO DI INFORMAZIONI:**
- 7.1. termine di ricezione: le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 10.00 del 14.09.2016;
- 7.2. indirizzo: Centro di costo Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi del Comune di Sant'Agata Li Battiati della Centrale Unica di Committenza dei comuni di Gravina di Catania, Mascalucia e Sant'Agata Li Battiati c/o Ufficio Protocollo del Comune di Sant'Agata Li Battiati - via Bellini n° 54 - 95030 Sant'Agata Li Battiati (Provincia di Catania); **N. B. Non sono abilitati altri Uffici alla ricezione del plico contenete l'offerta per il presente bando.**
- 7.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6) del presente bando;

7.4. apertura offerte: prima seduta il giorno 15.09.2016 alle ore 11.00 e seguenti presso gli uffici comunali del Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi - via Bellini n° 54 Sant'Agata Li Battiati (CT). La data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successiva alla prima, compreso l'eventuale differimento della prima seduta pubblica, verrà pubblicata di volta in volta sui siti web della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Gravina di Catania, Mascalucia e Sant'Agata Li Battiati [www.comune.gravina-di-catania.ct.it](http://www.comune.gravina-di-catania.ct.it). e del Comune di Sant'Agata Li Battiati [www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](http://www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it);

7.5 scambio di informazioni: le informazioni/comunicazioni comprese quelle di cui all'art. 76 del D. Lvo n. 50/2016 avverranno per conto della C.U.C. a mezzo pec al seguente indirizzo [lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it);

- 8) **SOGGETTI AMMESSI A PRESENZIARE L'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
- 9) **CAUZIONE:** l'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori di cui al punto 3.3 (€ 317.615,08) nei modi e nei termini dell'art. 93 del D. Lvo n. 50/16 nonché dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103, qualora l'offerente risultasse affidatario. L'aggiudicatario dovrà presentare la cauzione definitiva nei modi e nei termini di cui all'art. 103 del D. Lvo n. 50/16. L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del D. Lvo n. 50/16.
- 10) **FINANZIAMENTO:** l'opera è finanziata con fondi di cui al contratto di prestito con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. posiz. n. 6023086 del 28.12.2015.
- 11) **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** sono ammessi a partecipare alla gara tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lvo 50/2016, costituiti da imprese singole, da imprese riuniti o consorziate o aggregate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 47 del D.Lvo 50/2016, o raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici ai sensi dell'art. 48 del D.Lvo 50/2016. Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, si applicano le disposizioni relative indicate nel Nuovo Codice dei Contratti e forniture D. Lvo 50/2016 ivi riportate. I Consorzi devono indicare all'atto della presentazione dell'offerta, i singoli consorziati per conto di quali concorrono, ovvero l'intendimento di eseguire le opere in proprio.

Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara.

La partecipazione e la costituzione dei raggruppamenti temporanei e consorzi di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'articolo 47 e 48 del D.Lvo 50/2016.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti e/o assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, nonché è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti:

- a. per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lvo n. 50/2016;
- b. che siano interessati dai piani individuali di emersione di cui all'articolo 1bis, comma 14, della Legge 18 ottobre 2001 n. 383;
- c. che versano nelle condizioni di esclusione ai sensi del D. Lvo n. 198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna);

- d. che versano nelle condizioni di esclusione ai sensi del D. Lvo n. 286/1998 come modificato dalla Legge n. 189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- e. che versino nella situazione di cui all'articolo 2, comma 2, della Legge Regionale n. 15/2008;
- f. per i quali sussista ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara ai sensi del Codice, del Regolamento ed altre disposizioni di leggi vigenti;
- g. che non accettino gli obblighi contenuti nel Protocollo di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP..

L'assenza delle condizioni preclusive sopraelencate è provata con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di Gara.

## 12) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere:

**12.1 (caso di concorrente stabilito in Italia):** attestazione rilasciata da Società di Attestazione (S.O.A.) di cui all'articolo 84 del D.Lvo 50/2016, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare di cui al precedente punto 3.6;

**12.2 (caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):** requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

**12.3** requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. n. 37/08 relativamente agli impianti di cui alle lettere a), c), d), e), e g) dell'art. 1, comma 2, del D.M. n. 37/08.

E' fatto salvo il disposto dell'articolo 86 del D. Lvo n. 50/2016.

**13) AVVALIMENTO:** i concorrenti possono avvalersi dell'art. 89 del D. Lvo n. 50/2016. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e le documentazioni prescritte, con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010 e quelle riportate nel disciplinare di gara.

**14) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;

**15) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** l'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lvo n. 50/2016, mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara di cui al punto 3.5 del presente bando, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che si applica il criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lvo n. 50/16. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta dopo la virgola. Si applica pertanto l'art. 97 comma 8 dello stesso decreto legislativo n. 50/16. In questo caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 del D. Lvo n. 50/2016. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10 come previsto dall'art. 97 comma 8 del D. Lvo n. 50/16; in tal caso si aggiudicherà al miglior offerente, sempre che il ribasso offerto sia ritenuto congruo e conveniente dall'Amministrazione.

Ove in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

La Commissione di gara, a proprio insindacabile giudizio, procederà all'aggiudicazione che diverrà efficace definitivamente soltanto dopo che l'Amministrazione avrà effettuato con esito positivo le verifiche ed i controlli sull'aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti

previsti dal presente bando di gara. A tal fine l'aggiudicatario dovrà produrre entro dieci giorni dall'aggiudicazione la documentazione comprovante quanto dichiarato con autocertificazione.

16) **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

17) **PASS-OE – AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE (ANAC)**

Alla domanda di partecipazione deve essere allegato il "PASS-OE" rilasciato dall'ANAC ottenuto attraverso la registrazione al servizio AVCPASS presso il portale ANAC.

In merito a tale documento si fa presente che:

- la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del D. Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii. e della delibera attuativa dell'autorità n. 111/2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis;
- tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di affidamento avranno cura di registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

18) **CLAUSOLE DI AUTOTELA:**

- a) la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipula del contratto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 87 del D.Lvo n. 159/2011. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti del D. Lvo n. 159/2011, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione maliosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- b) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione ai sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92 del D.Lvo n. 159/2011;

19) **MISURE DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITÀ' ORGANIZZATA:** ai sensi dell'art. 2 comma 2 della Legge Regionale 20 novembre 2008, n. 15 e successive modificazioni, l'ente appaltante procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata.

Si applica il protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio del 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006).

20) **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. Lvo n. 50/2016 e di cui alla Legge n. 68/99;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che non sono in regola con i contributi nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile (la presentazione del DURC è facoltativa);
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- d) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D. Lvo n. 50/2016 nonché la garanzia relativa alla copertura dei seguenti rischi:
  - d.1) danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo del contratto ed

un'estensione di garanzia dell'importo di contratto a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi;

d.2) responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, con un massimale pari ad €. 500.000,00;

- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- f) le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- g) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e dell'art. 105 del D. Lvo n. 50/2016;
- h) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'Indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- i) è esclusa la competenza arbitrale;
- l) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lvo n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- m) vengono richiamate le norme di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari negli appalti pubblici. L'aggiudicatario ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale, dedicato anche in via non esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice unico di progetto (CUP). Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione del contratto;
- n) in ottemperanza alle norme vigenti si comunica che la validazione del progetto è avvenuta in data 17.06.2016 a cura del RUP;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli artt. 108, 109 e 110 del D. Lvo n. 50/2016;
- p) ai sensi dell'art. 2, comma 1, della L. R. n. 15/2008 e ss.mm.ii., l'aggiudicatario ha l'obbligo di indicare un numero di conto corrente unico, sul quale verranno fatti confluire, da parte dell'Ente appaltante, tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative al presente appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuare esclusivamente a mezzo bonifico bancario, postale o assegno circolare non trasferibile, il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra comporta la risoluzione del contratto per inadempimento;
- q) la stazione appaltante si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione in qualsiasi momento, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura;
- r) saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari o in aumento. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo parziale, indeterminato od inesatto e con semplice riferimento ad altra offerta;
- s) la verifica dei requisiti avverrà attraverso il sistema AVCPASS secondo le modalità del sistema medesimo. Tutti i documenti inseriti nel sistema AVCPASS devono essere firmati digitalmente;
- t) l'esito della gara sarà pubblicato secondo le norme vigenti ed anche sui siti web della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Gravina di Catania, Mascalucia e Sant'Agata

Li Battiati [www.comune.gravina-di-catania.ct.it](http://www.comune.gravina-di-catania.ct.it). e del Comune di Sant'Agata Li Battiati [www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](http://www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it).

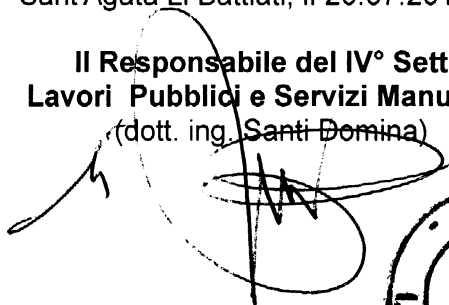
- 21) **TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE RILIEVI O CONTESTAZIONI:** eventuali rilievi o contestazioni dovranno essere presentati secondo le modalità ed i termini di cui alla vigente normativa, esclusivamente presso la C.U.C. c/o il Comune di Sant'Agata Li Battiati via Bellini n. 54 - 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT) ovvero inviati a mezzo pec al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it)

Responsabile Unico del Procedimento: dott. ing. Santi Domina - Settore IV° Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi - via Bellini n. 54 - Sant'Agata Li Battiati (CT) - tel. 0957501282 – fax 095211094

e-mail [lavoripubblici@comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](mailto:lavoripubblici@comune.sant-agata-li-battiati.ct.it)  
pec [lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it)

Sant'Agata Li Battiati, li 20.07.2016

**Il Responsabile del IV° Settore  
Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi**  
(dott. ing. Santi Domina)



**Il Responsabile della Centrale  
Unica di Committenza (C.U.C.)**  
(dott. Raimondo Santonocito)



# DISCIPLINARE DI GARA

## 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto 7.1 del bando di gara ed all'indirizzo di cui al punto 7.2 del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi allo stesso indirizzo.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima compreso il codice CIG. Nel caso di imprese riunite sul frontespizio della busta devono essere indicate tutte le imprese evidenziando l'impresa capogruppo.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere ai loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, di cui all'art. 84 del D. Lvo n. 50/2016, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare di cui al precedente punto 3.6 del bando di gara.

Il concorrente dovrà produrre altresì documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. n. 37/08 relativamente agli impianti di cui alle lettere a), c), d), e), e g) dell'art. 1, comma 2, del D.M. n. 37/08;

3) nel caso in cui il concorrente non produca copia del DURC in corso di validità: dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 contenente l'iscrizione all'INAIL con il numero di codice della ditta, l'iscrizione all'INPS con il numero di matricola aziendale e l'iscrizione alla Cassa Edile con il relativo numero di C. I.;

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa, a pena di esclusione, in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80, comma 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del D. Lvo n. 50/2016, che costituiscono causa di esclusione, con le clausole ivi riportate da attestare con riferimento a ciascuna ipotesi di preliminare esclusione. Ai fini del predetto art. 80 comma 5 lett. m) il concorrente, alternativamente:



a.1) dichiara di non essere in una situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato o di collegamento di cui all'art. 2359 del codice civile e che non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

ovvero

a.2) dichiara di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con ..... (indicare il concorrente con cui sussiste tale situazione) e di aver formulato autonomamente l'offerta; a tal fine produce i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;

b) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

c) dichiara che l'impresa è regolarmente iscritta al registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio per attività corrispondente ai lavori da eseguire ed indica la data, il numero di iscrizione e la sede della CCIAA;

d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari; indica altresì i soggetti di cui sopra cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, tale dichiarazione va resa anche se negativa;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):

e) attesta di possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

i) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

l) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

m) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

o) dichiara di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;

p) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

q) dichiara espressamente, ai sensi del D. Lvo n. 104/2010 e dell'art. 76, comma 6, del D. Lvo n. 50/2016, che il proprio indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) è il seguente \_\_\_\_\_ . Dichiara di accettare che le comunicazioni relative all'aggiudicazione definitiva ed alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario siano inviate a mezzo pec al seguente indirizzo \_\_\_\_\_ o, in alternativa, a mezzo fax al seguente numero \_\_\_\_\_;

*(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):*

r) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;

s) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 105 del D. Lvo n. 50/2016, intende eventualmente subappaltare nei limiti di legge ammessi;

*(caso di consorzi):*

t) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma: in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

*(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito):*

u) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

v) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

*(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito):*

w) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico). Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 48 del D. Lvo n. 50/2016 i requisiti di cui al punto 12) del bando di gara devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, a tal fine i concorrenti dovranno indicare, a pena di esclusione, nell'istanza di partecipazione alla gara, le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere;

*(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):*

x) dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della legge n. 68/99;

y) si obbliga, in caso di aggiudicazione, di indicare un numero di conto corrente unico sul

quale l'Amministrazione Comunale farà confluire tutte le somme relative all'appalto e di utilizzare tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo. Il mancato rispetto di tale obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale ai sensi della L. n. 136/2010;

- 5) garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori di cui al punto 3.3 (€ 317.615,08) nei modi e nei termini dell'art. 93 del D. Lvo n. 50/2016 nonché dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103, qualora l'offerente risultasse affidatario. L'aggiudicatario dovrà presentare la cauzione definitiva nei modi e nei termini di cui all'art. 103 del D. Lvo n. 50/16. L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del D. Lvo n. 50/16;
- 6) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) di cui al punto 5) del bando di gara;
- 7) documento "PASSoe" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) di cui al punto 17) del bando di gara;

*(solo nel caso in cui l'operatore economico concorrente intenda avvalersi dell'istituto dell'avvalimento)*

- 8) tutta la documentazione prevista dall'art. 89 del D. Lvo n. 50/2016;
- 9) dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n. 593 del 31.01.06 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici e precisamente:

Gara per l'affidamento dei lavori di .....

Importo a base d'asta € ....., oltre IVA ed al netto degli oneri di sicurezza.

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio del 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006).

Con la presente dichiarazione, il sottoscritto/a ....., nato a ..... il ..... e residente a ..... via ..... nella qualità di ..... della ditta ..... iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di Commercio di ..... partecipante all'asta pubblica sopra indicata

*Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:*

- a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla Stazione appaltante e all'Osservatorio regionale lavori pubblici, lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche di lavoratori da occupare;
- a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.



*Dichiara espressamente ed in modo solenne*

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara- in forma singola od associata- ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara, altresì, espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Timbro e Firma

---

N.B. - Si allega documento di riconoscimento.

In caso di A.T.I. ecc. la presente autodichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa.

**NOTE SULLA DOCUMENTAZIONE DELLA BUSTA "A - Documentazione"**

Le dichiarazioni di cui ai punti 3), 4) e 9) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura

Le documentazioni di cui ai punti 5), 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**Nella busta "B - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale del prezzo offerto sull'importo dei lavori a base d'asta

di cui al punto 3.5 del bando.

L'offerta dovrà essere resa con un massimo di 4 (quattro) cifre decimali; non saranno prese in considerazione le cifre decimali oltre la quarta.

b) dichiarazione relativa ai costi di sicurezza interni.

La mancata indicazione dei costi della sicurezza interni comporta l'esclusione dalla gara per difetto di un suo elemento essenziale non sanabile con il potere del soccorso istruttorio.

Nel caso in cui le dichiarazioni di cui sopra siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

## 2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità.

Successivamente la commissione di gara procede all'apertura della busta "A - Documentazione" e sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare il possesso dei requisiti dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base della documentazione prodotta;
- c) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4.a) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A - Documentazione", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

La commissione di gara procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni e documentazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate, istituito presso l'ANAC.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, può, altresì, effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali, con riferimento ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

Successivamente, in seduta pubblica, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà, preliminarmente al sorteggio di cui all'art. 97, comma 2 del D. Lvo n. 50/2016.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà, successivamente, all'esclusione automatica delle offerte di ribasso con riferimento alla procedura risultante al sorteggio di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lvo n. 50/2016.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 10, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lvo n. 50/2016, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dall'art. 97, comma 6, del D. Lvo n. 50/2016.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara, sulla

base redigerà la graduatoria definitiva e aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti ai sensi degli artt. 32 e 33 del D. Lvo n. 50/2016.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la loro integrità.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

### 3. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenze dell'Autorità giudiziaria competente restando esclusa la competenza arbitrale.

**Il Responsabile del IV° Settore  
Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi**  
(dott. ing. Santi Domina)



**Il Responsabile della Centrale  
Unica di Committenza (C.U.C.)**  
(dott. Raimondo Santonocito)

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, positioned below the text identifying the official.