



Comune di Sant'Agata Li Battiati

Città Metropolitana di Catania
Ufficio Tecnico – Settore III
Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi

Responsabile del Settore e del Procedimento: Dott. Ing. Giuseppe Aiello

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 COME RECEPITO DALLA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO DALLA LEGGE N. 108/2021 PER I LAVORI DI: "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO, AMBITO AREA OVEST - VIA SCALA DI BETTA"

CUP: C97B20000720001. - CIG . 9290175EEC

IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 983082,00, DI CUI €. 783.840,93 PER LAVORI A BASE D'ASTA, €.21.897,87 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO ED €. 177.643,20 PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE;

VERBALE DI GARA DELLA PRIMA SEDUTA DEL 22 Agosto 2022

PREMESSO CHE:

CHE con determinazione a contrarre n. 638 R.G. del 24/6/2022 con la quale il Capo Settore III - LL.PP. e Servizi manutentivi ha stabilito di appaltare i suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 come recepito dalla Legge n. 120/2020 e modificato dalla Legge n. 108/2021, utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del *Codice*, introdotto dall'art. 1 comma 17 della Legge n. 55/2019, con la quale vengono approvati gli atti di gara, con la stessa determinazione è stata indetta la procedura negoziata in oggetto, la quale verrà effettuata tramite la piattaforma telematica di e-procurement messa a disposizione dall'ASMEL

Con la suddetta Determinazione il Responsabile del Settore:

- ha approvato lo schema dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse con allegato schema di richiesta, della lettera di invito, della domanda di ammissione alla gara e delle dichiarazioni;
- ha stabilito di procedere alla suddetta gara d'appalto direttamente ed autonomamente, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., sospeso fino al 30/06/2023 dall'art. 1 comma 1 lett. a) della L. 55/2019, come modificato dalla Legge n. 120/2020 e dalla Legge n. 108/2021;
- ha dato atto che il progetto è munito di copertura finanziaria con i fondi di cui al decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, del 23 febbraio 2021, con il quale sono stati determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dall'art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, con il quale viene assegnato al comune di Sant'Agata Li Battiati per i lavori di "Mitigazione del rischio idraulico ambito area centro - via Scala di Betta" CUP: C97B20000710001, il contributo di €. 983.082,00

Che la procedura competitiva viene effettuata tramite la piattaforma telematica di e-procurement messa a disposizione dall'ASMEL, <https://piattaforma.asmel.eu>, sulla quale il 08/07/2022 è stato pubblicato l'avviso esplorativo, oltre che, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016, all'albo pretorio, sul sito internet del comune di Sant'Agata Li Battiati e sul sito GURS e su due quotidiani;

Che in data 29/07/2022 è stata svolta la fase preliminare della procedura negoziata, come dal verbale in pari data redatto dal R.U.P., pubblicato sulla piattaforma e sul sito del Comune di Sant'Agata Li Battiati il 22/08/2022, dopo la scadenza di presentazione delle offerte.

Alla ata del 03/08/2022 è stata pubblicata la gara sulla piattaforma telematica assegnando il termine perentorio delle ore 08.00 del 22/08/2022 per la presentazione delle offerte;

Che entro il suddetto termine sono pervenute n. 8 offerte nei modi previsti dalla lettera d'invito;

Che con provvedimento del Capo Settore n. 843/RG del 22/08/2022 è stata nominata la commissione di gara così composta:

1. Presidente della commissione di gara il dott. Giuseppe Testa in servizio presso il settore II;
2. la sig.ra Santa Andriano ed Sig. Salvatore Romano, tutti dipendenti del comune di sant'Agata li battiati dipendenti , quali membri della commissione relativa alla gara;

Che la prima seduta di gara è stata fissata per il giorno 22/08/2022 a partire dalle ore 9:30;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventidue** del mese di **agosto** alle ore 12:00 nei locali del Settore III - LL.PP. e Servizi Manutentivi, Via V. Bellini n.54, aperti al pubblico, si riunisce la commissione giudicatrice composta da :

Dott.Giuseppe Testa	Presidente di gara
Sig. Salvatore Romano	Componente
Sig.ra Santa Andriano	Componente

per procedere, in seduta pubblica, alle operazioni di gara relativa all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

I componenti la commissione di gara, ai sensi del comma 9 dell'art. 77 del d.lgs 50/2016, dichiarano l'inesistenza delle cause di incompatibilità di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo.

PRESO ATTO che, sono state eseguite le pubblicazioni a norma di Legge e precisamente: all'albo pretorio, nel sito informatico istituzionale del comune di Sant'Agata Li Battiati e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti;

ACCERTATO che, alla data di scadenza fissata nella lettera d'invito per il 22/08/2022 alle ore 8:00, sono pervenute tramite la piattaforma telematica complessivamente n. 8 offerte delle 8 invitate e precisamente:

N.	Cod. Fiscale e/o Part. IVA	Ragione sociale	PEC
1	04524650878	M.EGAS. SRL	m.e.gas.srl@pec.it
2	02325280846	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	essequattro.srl@pec.it
3	02981180843	CIPAL COSTRUZIONI SR.L.	CIPALSRL@PEC.IT
4	01782150849	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	criscenzocostruzionisrl@pec.it
5	03816120871	IMPREFER S.R.L.	imprefer@pec.it
6	02618160846	ING. DUE - S. R. L.	ingduesrl@pec.libero.it
7	04022290870	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.UNIPERSONALE	euroinfrastrutture@pec.it
8	02097900837	Presti S.r.l.	prestisrl@pec.it

La commissione dà inizio alla seduta di gara.

Preliminarmente la commissione, procede tramite la piattaforma telematica, al sorteggio del campione, costituito da n. 2 partecipanti, al fine del controllo dei requisiti e dà mandato al R.U.P. di procedere in tal senso.

Sono stati sorteggiati i seguenti operatori economici:

N.	Cod. Fiscale e/o Part. IVA	Ragione sociale	PEC
4	01782150849	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	criscenzocostruzionisrl@pec.it
8	02097900837	Presti S.r.l.	prestisrl@pec.it

Si procede all'apertura della busta "A — Documentazione amministrativa" secondo l'ordine progressivo di cui all'elenco precedente, per verificare la presenza dei documenti richiesti e la loro presentazione secondo le modalità indicati nella lettera di invito.

Preliminarmente vengono aperte le buste A di tutti gli operatori economici presenti sulla piattaforma telematica, viene scaricata la documentazione allegata e viene stampato e numerato il suo contenuto.

La commissione procede quindi ad esaminare la regolarità della documentazione presentata dai partecipanti alla gara, decide come di seguito:

La commissione dopo una lettura preliminare della documentazione delle buste Adi tutti i partecipanti, decide di aggiornare le operazioni di gara al giorno martedì 23 agosto 2022 alle ore 9:00.

Alle ore 14:10 del 22/08/2022, la Commissione chiude la seduta.

Il presente verbale letto, viene sottoscritto come appresso:

La Commissione

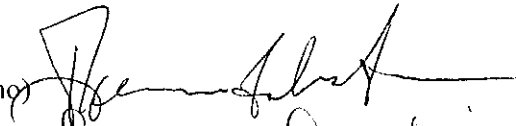
Presidente

(Dott. Giuseppe Testa)



Componente

(Ing. Salvatore Romano)



Componente

(Sig.ra Santa Andriano)





Comune di Sant'Agata Li Battiati

Città Metropolitana di Catania
Ufficio Tecnico – Settore III
Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi

Responsabile del Settore e del Procedimento: Dott. Ing. Giuseppe Aiello

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 COME RECEPITO DALLA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO DALLA LEGGE N. 108/2021 PER I LAVORI DI: "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO, AMBITO AREA OVEST - VIA SCALA DI BETTA"

CUP: C97B20000720001. - CIG . 9290175EEC

IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 983082,00, DI CUI €. 783.840,93 PER LAVORI A BASE D'ASTA, €.21.897,87 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO ED €. 177.643,20 PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE;

VERBALE DI GARA DELLA SECONDA SEDUTA DEL 23 AGOSTO 2022

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventitre** del mese di **Agosto** alle ore 9:30 nei locali del Settore III - LL.PP. e Servizi Manutentivi, Via V. Bellini n.54, aperti al pubblico, si riunisce la commissione giudicatrice composta da :

Dott.Giuseppe Testa
Sig. Salvatore Romano
Sig.ra Santa Andriano

Presidente di gara
Componente
Componente

per proseguire, in seduta pubblica, alle operazioni di gara relativa all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

I componenti della commissione di gara, ai sensi del comma 9 dell'art. 77 del d.lgs 50/2016, dichiarano l'inesistenza delle cause di incompatibilità di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo, viste le ditte partecipanti.

La commissione procede quindi ad esaminare la regolarità della documentazione presentata dai partecipanti alla gara, decide come di seguito:

N.	Cod. Fiscale e/o Part. IVA	Ragione sociale	ESITO
1	04524650878	M.EGAS. SRL	AMMESSO
2	02325280846	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
3	02981180843	CIPAL COSTRUZIONI SR.L.	AMMESSO
4	01782150849	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
5	03816120871	IMPREFER S.R.L.	AMMESSO
6	02618160846	ING. DUE - S. R. L.	AMMESSO
7	04022290870	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.UNIPERSONALE	AMMESSO
8	02097900837	Presti S.r.l.	AMMESSO

Ultimata la verifica della documentazione delle Buste "A", la Commissione rinvia le operazioni di gara al giorno Giovedì 25 agosto 2022 alle ore 9.00 per il prosieguo delle operazioni di gara e dà mandato al R.U.P. di procedere alla richiesta al controllo dei requisiti tramite il sistema AVCPASS.

Alle ore 11:10 del 23/08/2022, la Commissione chiude la seduta.

Il presente verbale letto, viene sottoscritto come appresso:

La Commissione

Presidente

(Dott. Giuseppe Testa)



Componente

(Sig. Salvatore Romano)



Componente

(Sig.ra Santa Andriano)





Comune di Sant'Agata Li Battiati

Città Metropolitana di Catania

Ufficio Tecnico – Settore III

Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi

Responsabile del Settore e del Procedimento: Dott. Ing. Giuseppe Aiello

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 COME RECEPITO DALLA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO DALLA LEGGE N. 108/2021 PER I LAVORI DI: "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO, AMBITO AREA OVEST - VIA SCALA DI BETTA"

CUP: C97B20000720001. - CIG . 9290175EEC

IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 983082,00, DI CUI €. 783.840,93 PER LAVORI A BASE D'ASTA, €.21.897,87 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO ED €. 177.643,20 PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE;

VERBALE DI GARA DELLA TERZA SEDUTA DEL 25 Agosto 2022

L'anno **duemilaventuno** il giorno **VENTICINQUE** del mese di **agosto** alle ore 9:00 nei locali del Settore III - LL.PP. e Servizi Manutentivi, Via V. Bellini n.54, aperti al pubblico, si riunisce la commissione giudicatrice composta da :

Dott.Giuseppe Testa	Presidente di gara
Sig. Salvatore Romano	Componente
Sig.ra Santa Andriano	Componente

per proseguire, in seduta pubblica, alle operazioni della procedura relativa all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Premesso che:

Con verbale della prima seduta e seconda seduta del 22 e 23 Agosto 2022 la commissione ha preso atto che, alla data di scadenza fissata nella lettera d'invito per il 22/8/2022 alle ore 08:00, sono pervenute tramite la piattaforma telematica complessivamente n. 8 offerte delle 8 imprese invitate e precisamente:

N.	Cod. Fiscale e/o Part. IVA	Ragione sociale	PEC
1	04524650878	M.EGAS. SRL	m.e.gas.srl@pec.it
2	02325280846	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	essequattro.srl@pec.it
3	02981180843	CIPAL COSTRUZIONI SR.L.	CIPALSRL@PEC.IT
4	01782150849	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	criscenzocostruzionisrl@pec.it
5	03816120871	IMPREFER S.R.L.	imprefer@pec.it
6	02618160846	ING. DUE - S. R. L.	ingduesrl@pec.libero.it
7	04022290870	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.UNIPERSONALE	euroinfrastrutture@pec.it
8	02097900837	Presti S.r.l.	prestisrl@pec.it

la commissione nella seconda seduta ha verificato la correttezza e la completezza della documentazione e tutte le imprese sono state ammesse alla fase successiva.

Il RUP comunica di aver acquisito tutti i partecipanti sul sistema AVCPASS, per il controllo dei requisiti, e di aver estratto i documenti degli operatori sorteggiati e che quelli fino ad oggi pervenuti sono conformi a quanto dichiarato dalle imprese. Alcuni documenti non sono ancora pervenuti.

La commissione, vista la scadenza per l'aggiudicazione definitiva dei lavori prevista dal decreto di finanziamento, decide di proseguire alla seconda fase della gara per l'esame delle offerte economiche.

vengono aperte le offerte economiche degli operatori ammessi riportando i relativi ribassi ed i costi della sicurezza aziendali e della manodopera come di seguito:

N.	Operatore Economico	Ribasso	Oneri sicurezza Euro	Costi manodopera Euro
1	M.EGAS. SRL	31,346	15000,00	50.000,00
2	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	11,432	8.060,00	35.450,00
3	CIPAL COSTRUZIONI SR.L.	14,776	12.000,00	35.400,00
4	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	9,474	6.500,00	35.400,00
5	IMPREFER S.R.L.	14,123	8.000,00	30.000,00
6	ING. DUE - S. R. L.	10,893	7.000,00	36.000,00
7	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.UNIPERSONALE	13,437	11.700,00	35.423,90
8	Presti S.r.l.	31,111	21.897,87	91.761,36

Come stabilito al punto 11) della lettera d'invito, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed il numero delle offerte ammesse superiore a 5, sarà calcolata la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 -bis del D.lgs 50/2016, per numero di offerte ammesse inferiore a 15, e precisamente:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Considerato che il numero delle offerte ammesse è pari a 8, si applicherà il criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata.

L'elenco degli operatori ammessi in ordine crescente di ribasso è il seguente:

N.	Operatore Economico	Ribasso
4	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	9,474
6	ING. DUE - S. R. L.	10,893
2	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	11,432
7	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.UNIPERSONALE	13,437
5	IMPREFER S.R.L.	14,123
3	CIPAL COSTRUZIONI SR.L.	14,776
8	Presti S.r.l.	31,111
1	M.EGAS. SRL	31,346

La media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse ad esclusione del dieci per cento, arrotondato

all'unità superiore, delle offerte di maggiore e di minore ribasso è 15,962%.

Lo scarto medio aritmetico è 15,149

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media è 0,949 > 0,15.

La soglia di anomalia è quindi 31,111.

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti della Cival costruzioni s.r.l, con sede in via Santo Stefano 6 Favara, (AG) P.IVA 02981180843 impresa Ausiliata , e impresa Ausiliaria Si.CO.Edili s.r.l con sede in Agrigento via dei Venti, n 4 P.IVA 02660610847 , con un ribasso percentuale di 14,776%, per un importo di aggiudicazione di €. 668.020,59 (euroseicentosessantottomilaventi/59), oltre gli oneri di sicurezza di €. 21.897,87, per l'importo contrattuale di €.689.918,46 (euro seicentottantanovemilanovecentodiciotto/46), oltre IVA

Che la seconda classificata è la ditta Imprefer s.r.l. con sede in via Nazionale SS 120 C.DA Cerro SNC, Linguaglossa (CT) P.IVA n. 03816120871 con un ribasso percentuale di 14.123%

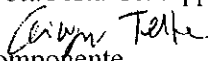
La Commissione consegna tutta la documentazione di gara al R.U.P. e dà mandato allo stesso di procedere alla verifica dei requisiti delle aggiudicataria e seconda e alle ore 11:00 dichiara concluse le operazioni di gara con la sottoscrizione del presente verbale.

Il presente verbale letto, viene sottoscritto come appresso:

La Commissione

Presidente

(Dott. Testa Giuseppe)


Componente
(Sig. Romano Salvatore)

Componente

(Sig.ra Santa Andriano)

