

# Comune di Sant'Agata Li Battiati

Città Metropolitana di Catania



**PROVVEDIMENTO N. 10 DEL 24/03/2023**

**OGGETTO:** Incarico Avv. Giuseppe Berretta per redigere parere legale sulle richieste della ditta JO.FA.SAB Capital Group s.r.l. con riguardo alla realizzazione di un insediamento commerciale denominato "MANDARIN"

## IL SINDACO

Considerato che è pervenuta dalla ditta JO.FA.SAB Capital Group s.r.l. richiesta di rideterminazione di una pratica edilizia del 03/07/2015 già definita dall'Ufficio Urbanistica in data 07/06/2017 a causa dell'inerzia della ditta richiedente;

Vista la nota prot. n. 4135 del 07.03.2023 del Capo Settore IV Ufficio Urbanistica, che si allega in copia;

Dato atto che nella suddetta nota viene richiesto parere legale sulla richiesta della ditta JO.FA.SAB Capital Group s.r.l. e sulle eventuali conseguenze di carattere giuridico che potrebbero derivare dalla vicenda;

Considerato che con nota del 27/02/2023 prot. n. 3608, il legale della sopracitata ditta ha diffidato l'amministrazione comunale al fine di adottare gli atti necessari per la definizione delle procedure per la realizzazione di un insediamento commerciale-direzionale denominato "Mandarin";

Ritenuto necessario chiedere parere legale sulla richiesta della ditta JO.FA.SAB Capital Group s.r.l. come indicato dal Capo Settore IV Ing. Alessandro La Monaca, nella nota prot. n. 4135 del 07.03.2023, ed in ogni caso al fine di verificare i possibili mezzi di tutela del rapporto e/o rispetto ad una possibile vertenza legale con riferimento al suddetto rapporto;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Vista la L. n. 475/68 e s.m.i. ;

Visto il D.L. n. 1 del 24.01.2012 convertito in Legge n. 27 del 24.03.2012;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

## DETERMINA

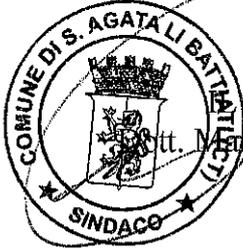
Incaricare l'Avv. Giuseppe Berretta del foro di Catania, con studio in Catania Corso Italia n.46, a redigere parere legale in merito alla richiesta prot. n. 4135 del 07.03.2023 del Capo Settore IV Ing.

Alessandro La Monaca, e ed in ogni caso al fine di verificare i possibili mezzi di tutela del rapporto e/o rispetto ad una possibile vertenza legale con riferimento al suddetto rapporto;

Corrispondere all'Avv. Giuseppe Berretta il compenso quale acconto per spese, competenze ed onorario di € 507,52 (comprensivo di IVA e C.p.A.), dando mandato al Capo Settore Affari Generali di provvedere alla sottoscrizione del disciplinare d'incarico e all'impegno della spesa presunta, come da parcella che dovrà essere presentata dal professionista in conformità ai parametri economici indicati dal D.M. 55/14.

Comunicare il presente provvedimento al legale incaricato;

Publicare il presente provvedimento all'Albo dell'Ente e sul sito istituzionale- Sezione Amministrazione trasparente.

 SINDACO  
Stt. Menico Nunzio Rubino