

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SANT'AGATA LI BATTIATI
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

REP. 02/2023

Contratto di appalto per i **“Lavori di manutenzione straordinaria presso isola ecologica comunale di via Madonna di Fatima”** CUP: CUP C98C23000150004 CIG A00312C4C4

L'anno duemilaventitré, addì ventinove del mese di Settembre in Sant'Agata Li Battiati nell'ufficio del Capo settore III Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi del Comune di Sant'Agata Li Battiati sono personalmente comparsi:

1- Dott. Ing. AIELLO GIUSEPPE, nato a Catania (CT) il 13/07/1977, C.F.: LLAGPP77L13C351M, Capo Settore IV Urbanistica e Tutela Ambientale, che interviene in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Sant'Agata Li Battiati che rappresenta, codice fiscale 80004010874;

2- Sig. GIUFFRIDA ALFREDO nato a Catania (CT) il 11/07/1975 C.F. GFFLRD75L11C351S, nella qualità di rappresentante legale della ditta Giuffrida Alfredo con sede in via Don Bosco n°85 – 95029 Viagrande (CT) P.IVA 03231650874, aggiudicataria dei **“Lavori di manutenzione straordinaria presso isola ecologica comunale di via Madonna di Fatima”**

PREMESSO

- che sul territorio del Comune di Sant'Agata Li Battiati è presente un centro di raccolta rifiuti di proprietà della Soc. Simeto Ambiente S.p.A. in liquidazione sito in questa Via Madonna di Fatima, s.n.c. e

che lo stesso, è gestito dalla società che espleta il servizio di raccolta e spazzamento nell'ambito dello stesso Comune a cui spetta l'ordinaria manutenzione mentre rimane a carico della società proprietaria l'onere per la manutenzione straordinaria e le migliorie.

- che con nota del 15.12.2022 del Capo Settore IV (Urbanistica e Tutela Ambientale) nonché DEC del contratto settennale Dott. Alessandro La Monaca con la Soc. DUSTY s.r.l., è stata manifestata alla Soc. Simeto Ambiente S.p.A. la necessità e l'Urgenza di realizzare opere di manutenzione straordinaria necessarie al fine di rendere sicura, fruibile e a norma la struttura di che trattasi;
- che con Determina n. 12 del 26/05/2023 del Commissario Liquidatore della Società Simeto Ambiente S.p.A., lo stesso ha nominato l'Ing. Giovanni Nunzio Aleo del Settore III del Comune di Sant'Agata Li Battiati R.U.P. del procedimento in epigrafe;
- che con la nota del R.U.P. prot. 10105 del 12/06/2023 veniva nominato progettista per l'intervento in oggetto il Geom. Vincenzo Massimiliano Ponturo istruttore in servizio presso il Settore IV di questo Ente;
- che con nota prot. 10565 del 20/06/2023 veniva trasmesso il progetto "Lavori di manutenzione straordinaria presso Isola Ecologica comunale di via Madonna di Fatima" redatto dal Geom. Vincenzo Massimiliano con il seguente quadro economico del progetto per l'importo complessivo di €. 64.000,00:

Lavori	Euro
A) Importo lavori a base d'asta (incidenza manodopera € 14.928,41)	48.855,62
B) Oneri per la sicurezza cantiere (non a ribasso)	2.673,88
Importo complessivo lavori (A + B)	51.529,50
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
D1) I.V.A. 10% su importo complessivo lavori	5.152,95
D2) Funzioni tecniche ex art 45 D.Lgs. 36/2023 (2 % di € 51.529,50)	1.030,59
D3) Studio geologico ambientale	1.300,00
D4) Oneri discarica	1.800,00
D5) Tasse, imprevisti e arrotondamenti	3.186,96
Importo complessivo somme a disposizione (D1+D2+D3+D4+D5)	12.470,50
Totale importo di progetto	64.000,00

- che con nota prot. 12668 del 20/07/2023 veniva trasmesso lo studio geologico - idrogeologico –ambientale redatto dalla Dott.ssa geologa Barbara Forte;
- che con prot. 13162 del 31/07/2023 è stata acquisita agli atti la verifica tecnica ex art 42 c.3 del D.Lgs. 36/2023 effettuata dal R.U.P. in contraddittorio col progettista;
- che con prot. 13059 del 28/07/2023 per la natura dell'intervento è stato acquisito presso l'ASP territoriale competente il parere ufficiale sanitario;
- che con prot.13164 del 31/07/2023 è stata acquisita la validazione del progetto ex art 42 c.3 del D.Lgs. 36/2023 effettuata dal R.U.P.;

- che alla copertura finanziaria copertura finanziaria per la realizzazione del progetto di cui in oggetto, per complessivi €. 64.000,00 si farà fronte attraverso le somme già impegnate sul capitolo 1250709 e nello specifico:

- €. 33.000,00 dall'impegno n. 970 del 2021;

- €. 31.000,00 dall'impegno n. 1234 del 2022;

- che è stato accertato ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- che ai fini dell'efficienza, efficacia e celerità dell'azione amministrativa, atteso anche l'esiguità dell'importo, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore a €. 150.000,00, si è proceduto con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. L.vo n. 36/2023;

- che l'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano

scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che a seguito di procedura RDO 3695560 eseguita tramite il portale www.acquisiinrete.it del MEPA, alla quale sono state invitate tre imprese iscritte nell'elenco delle ditte di fiducia del Comune di Sant'Agata Li Battiati, sono pervenute offerte da un operatore economico;

- che l'offerta col maggiore ribasso è stata quella della ditta Giuffrida Alfredo con sede in via Don Bosco n°85 – 95029 Viagrande (CT) P.IVA 03231650874 che ha offerto ribasso d'asta pari al 21,3428 % per un importo di aggiudicazione di € 26.686,19 oltre oneri sicurezza pari a €. 2.673,88 e incidenza manodopera pari ad €. 14.928,41 e quindi per un importo contrattuale di €. 44.288,48 (euro quarantaquattromiladuecentottantotto/48) oltre IVA;

- dato atto della regolarità del DURC (documento di regolarità contributiva), che non sussiste l'obbligo di acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00, e della regolarità del certificato della Camera di Commercio di Catania.

- visto il provvedimento R.G. n° 981 del 28/09/2023 con il quale sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Giuffrida Alfredo con sede in via Don Bosco n°85 – 95029 Viagrande (CT) P.IVA 03231650874, i “Lavori di manutenzione straordinaria presso isola ecologica comunale di via Madonna di Fatima”;

- che in data 27/09/2023 tramite la piattaforma telematica MEPA è stata effettuato l'affidamento non essendo necessario attendere il decorso dei termini dilatori (ex art 18 commi 3 e 4 del D.lgs. 36/2023) per quanto normato art 55 del D.lgs. 36/2023;

Premesso quanto sopra, fra le parti, si conviene e stipula quanto segue:

1- Il Comune di Sant'Agata Li Battiati, rappresentato come sopra, affida i "Lavori di manutenzione straordinaria presso Isola Ecologica comunale di via Madonna di Fatima", Giuffrida Alfredo con sede in via Don Bosco n°85 – 95029 Viagrande (CT) P.IVA 03231650874 che ha offerto ribasso d'asta pari al 21,3428 % per un importo di aggiudicazione di € 26.686,19 oltre oneri sicurezza pari a €. 2.673,88 e incidenza manodopera pari ad €. 14.928,41 e quindi per un importo contrattuale di €. 44.288,48 (euro quarantaquattromiladuecentottantotto/48) oltre IVA.

2 - La ditta dichiara di essere a conoscenza di tutti gli elaborati di progetto, anche grafici, che dalla stessa sottoscritti per accettazione, vengono depositati presso il settore LL.PP.

3- Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, così come previsto dall'art. 18, comma 2, della legge 19 marzo 1990, n° 55;

4- L'appaltatore si obbliga ad applicare al personale impiegato nei lavori, le condizioni retributive, contrattuali, assicurative e previdenziali conformi alle vigenti normative ed ai contratti collettivi di lavoro operanti nella Provincia di Catania.

5- La ditta appaltatrice è tenuta ad applicare le misure previste in materia di sicurezza dal decreto legislativo n. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni.

La ditta si impegna a redigere il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) e a depositarlo presso l'area di cantiere e presso gli uffici del settore Lavori Pubblici.

6 – L'appaltatore ha diritto all'anticipazione pari al 20% del valore contrattuale ai sensi dell'art 125 comma 1;

7- Il pagamento a saldo sarà corrisposto entro 30 gg dalla fine dei lavori.

8 – Il tempo utile per ultimare i lavori in appalto è di 100 (cento) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna. La data del termine di ultimazione dei lavori sarà certificata con apposito verbale da redigere in contraddittorio con l'impresa.

Il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, comporta l'applicazione della penale per ogni giorno naturale consecutivo pari ad un importo tra lo 0,3 ed 1 per mille dell'importo contrattuale.

9 –Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari – L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii.

Ai fini del presente rapporto l'appaltatore dichiara che le coordinate bancarie del conto dedicato ai fini della tracciabilità sono:

IBAN: IT67V0200883840000300314660 presso la Banca UNICREDIT - Filiale ACIREALE.

L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo – della Provincia di Catania della notizia dell'inadempimento della propria

controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

10 – L'appaltatore dichiara di ben conoscere e di attenersi a quanto previsto dal codice di comportamento adottato dal Comune di S. Agata Li Battiati con deliberazione della Giunta Municipale n. 99/2014 e dal piano per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza adottato con deliberazione della giunta Municipale n. 08/2019 e seguenti.

11- Il Capo Settore IV Urbanistica e Tutela Ambientale dichiara che non ricorrono situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interesse o di incompatibilità, né obblighi di astensione ai sensi delle normative vigenti, del codice di comportamento e del piano di prevenzione della corruzione e per la trasparenza sopracitati.

12 – L'appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003.

13 - L'Ente committente informa l'appaltatore che titolare del trattamento dei dati è il Comune di S.Agata Li Battiati con sede in S.Agata Li Battiati in via Bellini, 54 e che, relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, Responsabile del suddetto trattamento è l'ing. Giuseppe Aiello;

14 - La risoluzione di tutte le controversie tra l'amministrazione e la Ditta, durante o al termine del contratto, quale che sia la loro natura, tecnico amministrativa o giuridica è regolata dalle normative vigenti. E' esclusa la competenza arbitrale.

15 - Per tutti gli effetti del presente contratto la ditta Giuffrida Alfredo elegge domicilio presso il Comune di Sant'Agata Li Battiati, ed in tale domicilio eletto saranno notificati tutti gli atti, sia giudiziari che amministrativi, che deriveranno dal presente contratto. Il recapito postale al quale dovranno

essere inviati gli avvisi d'avvenuta emissione dei titoli di spesa è il seguente:
via Don Bosco n°85 – 95029 Viagrande (CT).

La presente scrittura sarà registrata solo in caso d'uso e gli oneri derivanti saranno a carico della parte che risulterà inadempiente.

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il presente contratto è soggetto ad IVA e ne chiedono eventuale la registrazione a tassa fissa.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 36/2023.

Le parti dichiarano altresì di rinunciare alla lettura degli allegati che fanno presente di conoscere integralmente.

Di questo atto, in formato elettronico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, composto da n. 9 (nove) pagine a video, è stata data lettura alle parti che lo approvano dichiarandolo conforme alle loro volontà e lo sottoscrivono.

Si attesta che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D.Lgs 7 Marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

Il sig. Giuffrida Alfredo nella qualità di Rappresentante legale dell'impresa
Giuffrida Alfredo

Dott. Ing. Giuseppe Carmelo Aiello Capo Settore IV – Urbanistica e Tutela
Ambientale