

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SANT'AGATA LI BATTIATI
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

REP. 04/2024

Contratto di appalto per i **“Lavori realizzazione dei servizi igienici pubblici presso il Parco Urbano”**.

CIG. B160798249

L'anno duemilaventiquattro, addì sette del mese di Maggio in Sant'Agata Li Battiati nell'ufficio del Capo settore III Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi del Comune di Sant'Agata Li Battiati sono personalmente comparsi:

1- Dott. Ing. AIELLO GIUSEPPE, nato a Catania (CT) il 13/07/1977, C.F.: LLAGPP77L13C351M, Capo Settore III LAVORI PUBBLICI, che interviene in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Sant'Agata Li Battiati che rappresenta, codice fiscale 80004010874;

2- Sig.ra Ricatti Gloria nata a Catania (CT) il 15/11/1991 C.F. RCTGLR91S55C351N, nella qualità di rappresentante legale E AMMINISTRATORE UNICO della ditta Tecnocomp Group S.r.l. con sede in via Zia Lisa n. 270 95121 Catania P.I. 04063590873, aggiudicataria dei **“Lavori realizzazione dei servizi igienici pubblici presso il Parco Urbano”**.”

PREMESSO

VISTO l'atto di indirizzo del Sindaco prot. n. 0019700 del 15/11/2022, dove si manifesta la necessità di mettere a disposizione della cittadinanza dei servizi igienici e con il quale si dà indirizzo al Capo Settore III di provvedere

alla progettazione ed all'istallazione di una struttura prefabbricata da adibire a bagni pubblici da posizionarsi in corrispondenza del Parco Urbano;

VISTO il progetto avente ad oggetto "Realizzazione dei servizi igienici pubblici presso il Parco Urbano", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, Settore III - LL.PP. e Servizi Manutentivi, nella persona del dipendente Ing. Giorgio Ferrigno, in data 03/04/2024 prot.6260, dell'importo complessivo di €. 40.398,71, con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
Contabilizzazione		Importi (€)	
A	Lavori (importo lordo)	31.660,43	31.660,43
a1	Importo lavori (incidenza mano d'opera 1,85% non soggetta a ribasso)	a CORPO	585,72
a2	Costi aggiuntivi di sicurezza 1,74%	a CORPO	551,11
a3	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta A-(a1+a2)	a CORPO	30.523,60
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	8.738,28	8.738,28
b1	Funzioni tecniche ex art.45 D.Lgs. 36/2023 (1,6%)	€ 506,57	
b2	I.V.A. Lavori	22% di A	€ 6.965,29
b3	imprevisti ed arrotondamenti	4% di A<5%	€ 1.266,42
Totale progetto (A+B)		40.398,71 €	

- che è stato accertato ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che ai fini dell'efficienza, efficacia e celerità dell'azione amministrativa, atteso anche l'esiguità dell'importo, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore a €. 150.000,00, si è proceduto con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. L.vo n. 36/2023;
- che l'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle

prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTA la delibera di Giunta Municipale N. 26 Reg. Delib. Avente ad oggetto approvazione progetto per la realizzazione di servizi igienici pubblici presso il Parco Urbano del 22/04/2024.

RITENUTO nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, trasparenza, adeguata pubblicità, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e proporzionalità desumibili dai principi generali del nuovo codice dei contratti, di procedere per l'affidamento del servizio di cui in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D. Lvo. n. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto per il tramite del portale del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePa) <https://www.acquistinretepa.it/> mediante il quale è stata effettuata la ricerca di

mercato RdO 4284905 richiedendo offerte a tre imprese iscritte nell'albo delle imprese di fiducia dell'Ente;

CONSIDERATO che a seguito della procedura predetta sono pervenute offerte da parte di un operatore economico;

PRESO ATTO che l'offerta economica pervenuta è quella della ditta TecnoComp Group S.r.l. con sede in via Zia Lisa n. 270 95121 Catania P.I. 04063590873 con ribasso del 1,71% sull'importo a base d'asta di € 30.523,60, per un importo di aggiudicazione di € 30.000,00 (euro trentamila/00), oltre gli oneri di sicurezza € 551,11 (cinquecentocinquantuno/11) e l'incidenza della manodopera € 585,72 (cinquecentottantacinque/72) per un importo complessivo contrattuale di € 31.136,83 (euro trentunomilacentotrentasei/83) oltre IVA al 22%;

PRESO ATTO che il quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito del ribasso d'asta è il seguente:

LAVORI REALIZZAZIONE SERVIZI IGIENICI UBBICI PARCO URBANO QUADRO TECNICO ECONOMICO			
Contabilizzazione		Importi (€)	
A	Lavori (importo lordo) al netto del ribasso	31.136,83	31.136,83
a1	Importo lavori (incidenza mano d'opera 1,85% non soggetta a ribasso)	a CORPO	585,72
a2	Costi aggiuntivi di sicurezza 1,74%	a CORPO	551,11
a3	Importo lavori al netto del ribasso A-(a1+a2)	a CORPO	30.000,00
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	9.146,69	9.146,69
b1	Funzioni tecniche ex art.45 D.Lgs. 36/2023 (1,6%)	506,57	
b2	I.V.A. Lavori	22% di A	6.850,10

b3	Imprevisti ed arrotondamenti	4% di A<5%	1.266,42
b4	Ribasso d'asta		523,60
B5	I.V.A residua		115,19
Totale progetto (A+B)		40.398,71	

somma complessiva necessaria alla copertura della spesa di €. 40.398,71 verrà prelevata dai capitoli del bilancio 2023 e 2024 nel seguente modo:

per €. 31.332.43 al cap. 8003261 bilancio anno 2024;

per €. 9.066.28 al cap. 5100202 bilancio anno 2024;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, del Codice degli appalti, l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati nella domanda di partecipazione;

- dato atto della regolarità del DURC (documento di regolarità contributiva), che non sussiste l'obbligo di acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00, e della regolarità del certificato della Camera di Commercio di Catania.

- visto il provvedimento R.G. n° 479 del 03/05/2024 con il quale sono stati aggiudicati definitivamente i Lavori di realizzazione dei servizi igienici pubblici presso il Parco Urbano”, alla ditta Tecnocomp Group S.r.l. con sede in via Zia Lisa n. 270 95121 Catania P.I. 04063590873, che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta di 1,71% su € 30.523,60, per un importo di aggiudicazione di € 30.000,00 (euro trentamila/00), oltre gli oneri di sicurezza €. 551,11 (cinquecentocinquantuno/11) e l'incidenza della manodopera €. 585,72 (cinquecentottantacinque/72 per un importo complessivo contrattuale di €. 31.136,83 (euro trentunomilacentotrentasei/83) oltre IVA al 22% pari a €. 37.986.96;

Premesso quanto sopra, fra le parti, si conviene e stipula quanto segue:

1- Il Comune di Sant'Agata Li Battiati, rappresentato come sopra, affida i Lavori di realizzazione dei servizi igienici pubblici presso il Parco Urbano, alla ditta TecnoComp Group S.r.l. con sede in via Zia Lisa n. 270 95121 Catania P.I. 04063590873;

2 - La ditta dichiara di essere a conoscenza di tutti gli elaborati di progetto, anche grafici, che dalla stessa sottoscritti per accettazione, vengono depositati presso il settore LL.PP.

3- Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, così come previsto dall'art. 18, comma 2, della legge 19 marzo 1990, n° 55;

4- L'appaltatore si obbliga ad applicare al personale impiegato nei lavori, le condizioni retributive, contrattuali, assicurative e previdenziali conformi alle vigenti normative ed ai contratti collettivi di lavoro operanti nella Provincia di Catania.

5- La ditta appaltatrice è tenuta ad applicare le misure previste in materia di sicurezza dal decreto legislativo n. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni.

La ditta si impegna a redigere il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) e a depositarlo presso l'area di cantiere e presso gli uffici del settore Lavori Pubblici.

6 – L'appaltatore ha diritto all'anticipazione pari al 20% del valore contrattuale ai sensi dell'art 125 comma 1;

7- Il pagamento a saldo sarà corrisposto entro 30 gg dalla fine dei lavori.

8 – Il tempo utile per ultimare i lavori in appalto è di 45 (quarantacinque) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

La data del termine di ultimazione dei lavori sarà certificata con apposito verbale da redigere in contraddittorio con l'impresa.

Il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, comporta l'applicazione della penale per ogni giorno naturale consecutivo pari ad un importo tra lo 0,3 ed 1 per mille dell'importo contrattuale.

9 –Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari –
L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii.

Ai fini del presente rapporto l'appaltatore dichiara che le coordinate bancarie del conto dedicato ai fini della tracciabilità sono:

IBAN: IT43M0623016907000015056705 presso la Banca CREDIT AGRICOL - Filiale N.7 CATANIA.

L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo – della Provincia di Catania della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

10 – L'appaltatore dichiara di ben conoscere e di attenersi a quanto previsto dal codice di comportamento adottato dal Comune di S. Agata Li Battiati con deliberazione della Giunta Municipale n. 9/2014 e dal piano per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza adottato con deliberazione della giunta Municipale n. 08/2019 e seguenti.

11- Il Capo Settore III LL.PP dichiara che non ricorrono situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interesse o di incompatibilità, né obblighi di astensione ai sensi delle normative vigenti, del codice di comportamento e del piano di prevenzione della corruzione e per la trasparenza sopracitati.

12 – L'appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003.

13 - L'Ente committente informa l'appaltatore che titolare del trattamento dei dati è il Comune di S.Agata Li Battiati con sede in S.Agata Li Battiati in via Bellini, 54 e che, relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, Responsabile del suddetto trattamento è l'ing. Giuseppe Aiello;

14 - La risoluzione di tutte le controversie tra l'amministrazione e la Ditta, durante o al termine del contratto, quale che sia la loro natura, tecnico amministrativa o giuridica è regolata dalle normative vigenti. E' esclusa la competenza arbitrale.

15 - Per tutti gli effetti del presente contratto la ditta Tecnocomp Group S.r.l. elegge domicilio presso il Comune di Catania, ed in tale domicilio eletto saranno notificati tutti gli atti, sia giudiziari che amministrativi, che deriveranno dal presente contratto. Il recapito postale al quale dovranno essere inviati gli avvisi d'avvenuta emissione dei titoli di spesa è il seguente: sede in via Zia Lisa n. 270 95121, PEC amministrazione@pec.tecnocomp-group.it

La presente scrittura sarà registrata solo in caso d'uso e gli oneri derivanti saranno a carico della parte che risulterà inadempiente.

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il presente contratto è soggetto ad IVA e ne chiedono eventuale la registrazione a tassa fissa.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 18 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 36/2023.

Le parti dichiarano altresì di rinunciare alla lettura degli allegati di progetto che fanno presente di conoscere integralmente.

Di questo atto, in formato elettronico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, composto da n. 9 (nove) pagine a video, è stata data lettura alle parti che lo approvano dichiarandolo conforme alle loro volontà e lo sottoscrivono.

Il sig.ra Ricatti Gloria nella qualità di Rappresentante legale dell'impresa

Dott. Ing. Giuseppe Carmelo Aiello Capo Settore III – Lavori pubblici