

Comune di Sant'Agata Li Battiati
Città Metropolitana di Catania



PROVVEDIMENTO N. 64 DEL 06.08.2024

OGGETTO: Incarico Avv. Giuseppe Berretta per assistenza legale sul quesito posto dal Capo Settore IV - Urbanistica.

IL SINDACO

CONSIDERATO che è pervenuta al Settore IV Urbanistica e tutela Ambientale, con nota prot. n. 10424 del 05/06/2024 registrata al n. 5195, da parte della Società JO-FA-S.A.B. Capital Group s.r.l. richiesta di accertamento di conformità, per permettere di regolarizzare opere abusive consistenti “nella realizzazione di un manufatto in struttura amovibile precaria in legno lamellare da adibire a baracca di cantiere”;

DATO ATTO che in data 08/07/2024 il Capo Settore IV Urbanistica, con nota prot. n. 12669, ha trasmesso alla società richiedente comunicazione di avvio di un procedimento di diniego;

CONSIDERATO che in data 20/06/2024 con nota prot. n. 11516 è stata trasmessa dal ns. legale di fiducia copia della sentenza n. 2275/2024, con la quale il TAR di Catania ha respinto il ricorso promosso della Società JO-FA-S.A.B. Capital Group s.r.l in merito ad un ordine di demolizione del 09/02/2023 di un manufatto ubicato in via Turi Ferro in Sant'Agata Li Battiati;

VISTA la nota prot. n. 14113 del 31.07.2024, del Capo Settore IV Urbanistica;

DATO ATTO che nella suddetta nota viene evidenziata la necessità di acquisire un parere legale in merito ai diversi indirizzi dottrinali e giurisprudenziali refluenti sui contenuti dell'art. 36 del D.P.R. 380/01 – T.U. sull'edilizia - in materia di accertamento di conformità in assenza di titolo, totale difformità o variazioni essenziali;

RITENUTO necessario chiedere assistenza legale al fine di dirimere la suddetta problematica ed in particolare sulla richiesta posta dal Capo Settore IV Urbanistica, così formulata nella nota prot. n. 14113 del 31.07.2024, ed in ogni caso al fine di verificare i possibili mezzi di tutela del rapporto e/o rispetto ad una possibile vertenza legale con riferimento al suddetto rapporto;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

VISTA la L. n. 475/68 e s.m.i.;

VISTO il D.L. n. 1 del 24.01.2012 convertito in Legge n. 27 del 24.03.2012;

VISTO il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

INCARICARE l'Avv. Giuseppe Berretta del foro di Catania, con studio in Catania Corso Italia n.146, a predisporre parere legale in merito al quesito posto dal Capo Settore IV Urbanistica, così formulato nella nota prot. n. 14113 del 31.07.2024 ed in ogni caso al fine di verificare i possibili mezzi di tutela del rapporto e/o rispetto ad una possibile vertenza legale con riferimento al suddetto rapporto;

CORRISPONDERE all'Avv. Giuseppe Berretta la somma di € 500,00, oltre Spese generali, IVA e C.p.A., dando mandato al Capo Settore Affari Generali di provvedere, con successivo provvedimento, all'impegno della spesa, e una volta espletata l'assistenza legale richiesta, effettuare la liquidazione al legale incaricato, a seguito di presentazione di regolare fattura;

COMUNICARE il presente provvedimento al legale incaricato;

PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo dell'Ente e sul sito istituzionale- Sezione Amministrazione trasparente.

IL SINDACO
Dott. Marco Nunzio Rubino



Città Metropolitana di Catania
Comune di Sant'Agata Li Battiati

PARERE

PROVVEDIMENTO SINDACALE N. 64 DEL 06/08/2024

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, non comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio finanziario